

# SAINT-MANDÉ MAG

N°270 Septembre 2022 [saintmande.fr](http://saintmande.fr)

À la Une  
CONCERTATION SUR LES FUTURS AMÉNAGEMENTS DU VAL DE GAULLE  
Focus  
BONNE RENTRÉE À TOUTES ET TOUS !



SAINT-MANDÉ  
CRESCO ET FLORESCO

P.19



**CULTURE ET VOUS**  
**La saison culturelle**  
**2022-2023**

P.25



**À TOUT ÂGE**  
**Une conseillère**  
**numérique à**  
**Saint-Mandé**

**SAINT-MANDÉ MAG** N°270 / SEPTEMBRE 2022 est édité par la Mairie de Saint-Mandé - Hôtel de Ville - 10 place Charles Digeon - 94165 Saint-Mandé Cedex- Tél. 01 49 57 78 00 - [www.saintmande.fr](http://www.saintmande.fr)

**DIRECTEUR DE LA PUBLICATION** Julien Weil **DIRECTEUR DE LA RÉDACTION** Matthieu Stencel **RÉDACTION** Isabelle Fouché  
**CONCEPTION GRAPHIQUE** Valérie Besser **VISUELS** Mathieu Génon / Mairie de Saint-Mandé / Adobe Stock  
**VISUEL SAISON CULTURELLE** IG: gluepaperscissors\_ **IMPRESSION** Imprimeries Morault **RÉGIE PUBLICITAIRE** CMP Régie publicitaire 01 45 14 14 40 **NOMBRE D'EXEMPLAIRES** 14 000 Dépôt légal à parution

**POUR EN SAVOIR +** [www.saintmande.fr](http://www.saintmande.fr)

Retrouvez toute l'actualité sur le site internet de la Ville et restez en contact via les réseaux sociaux.

 **Ville de Saint-Mandé**  **94160.saintmande**  **@saintmande**

P.04 RÉTROSPECTIVE

P.06 À LA UNE

Les travaux de l'été / Concertation pour le Val de Gaulle

P.8 FOCUS

Bonne rentrée aux 1526 élèves saint-mandéens

P.12 VIE ÉCONOMIQUE ET ANIMATIONS

Un nouveau restaurant : La Cabane / Mode et accessoires avec Esprit Mode / Fête de l'Automne

P.17 CADRE DE VIE

Saint-Mandé lauréate du Trophée des communes pour la rénovation énergétique

P.18 DÉTENTE

Sélectionnés pour vous par la Librairie Paroles / Et toque !

P.19 CULTURE ET VOUS

Saint-MandéScope / Coup de projecteur sur Anne Bachelier, invitée d'honneur de l'ANAF / Portrait : Parenthèse magique avec Rémy Berthier / Histoire : Avenue de la Pelouse

P.23 RENCONTRE

Richard Werly pour son livre *La France contre elle-même*

P.24 À TOUT ÂGE

Comment gérer au mieux la rentrée / Les rendez-vous de la Maison de la Famille

P.27 LES ASSOS

L'actualité des associations saint-mandéennes

P.32 LIBRE EXPRESSION

Les tribunes des groupes de l'opposition

P.36 SERVICES

Permanences des élus et Conseil municipal / Pharmacies de garde / Modes de garde individuelle / Commémorations / Les aidants / Formation au BAFA / Maison France Services / Fête du Sport et des Associations / Nouveaux habitants

P.38 ÉTAT CIVIL

Les naissances, mariages et décès

**JULIEN WEIL**

Maire de Saint-Mandé  
Vice-Président du Conseil Départemental du Val-de-Marne

*“ Nous travaillons au service du plus grand nombre, avec investissement, engagement et responsabilité pour faire émerger les projets au service de Saint-Mandé. ”*

Chères Saint-Mandéennes,  
Chers Saint-Mandéens,

**A**vant toute chose, j’espère que cette pause estivale fut agréable pour tous, à Saint-Mandé ou sur vos lieux de vacances et je profite de ce premier message pour vous souhaiter à tous, ainsi qu’à vos enfants, une excellente rentrée.

La pause estivale est, certes, un temps particulier, pour autant, votre Ville demeure à vos côtés et prépare la nouvelle année scolaire à venir.

À vos côtés car, durant tout l’été, nos agents de Police municipale ont, notamment dans le cadre de l’opération “tranquillité vacances”, assuré la sécurité de vos résidences et des patrouilles ont été actives sur la ville jour et nuit. Le Centre communal d’action sociale a également été présent, au plus proche des plus fragiles à travers le “plan canicule” et diverses actions ont été menées au service du plus grand nombre. Enfin, nos agents de nettoyage et des espaces verts ont veillé à maintenir la propreté et l’entretien de nos rues.

Par ailleurs, des travaux ont été réalisés dans nos bâtiments publics, en particulier dans nos écoles. À Charles Digeon, ce sont le changement des fenêtres du deuxième étage et des faux plafonds, mais également la rénovation des murs et du sol du gymnase ainsi que la mise en place d’éclairages LED dans les classes. Quant à Paul Bert, les sols des salles de maternelle ont été changés et le circuit de chauffage a été rénové. Paul Bert et, plus généralement, tout le quartier, font actuellement l’objet d’une vaste opération de réaménagement à l’instar de la “Cour Oasis”, de la finalisation du Pôle musical, et de la rénovation complète du square, depuis la rue Mongenot jusqu’à l’angle de la rue de Bérulle.

Cette rentrée scolaire sera celle de la concrétisation de nos projets engagés l’année dernière tels que la rénovation du “Quartier Nord” et la poursuite des travaux rue Plisson, Viteau et Faÿs, avant de débiter ceux de l’avenue Joffre. Ce sera aussi le lancement de la phase de consultation, dès l’automne, du grand projet de réaménagement du “Val de Gaule” pour lequel nous souhaitons démarrer les travaux dès le printemps prochain.

Enfin, avec mes collègues, j’aurai le plaisir d’inaugurer notre nouvelle crèche du “Petit Parc”, avenue Pasteur, qui accueille d’ores et déjà près d’une trentaine de bébés dans un cadre verdoyant et confortable.

Comme vous pourrez le constater, nous poursuivons notre action au service du mieux vivre à Saint-Mandé, autour des axes fondamentaux de notre gestion : propreté, sécurité, préservation de notre cadre de vie, solidarité auprès de nos seniors, animations et valorisation de la famille, le tout grâce à un pilotage optimisé de nos ressources financières.



Du reste, j’aurai l’occasion de vous présenter prochainement le programme de nos actions pour l’année à venir car quoiqu’en disent certains de nos élus d’opposition, nous travaillons au service du plus grand nombre, avec investissement, engagement et responsabilité pour faire émerger les projets au service de Saint-Mandé, malgré un contexte difficile. L’union locale ne se décrète pas, elle se construit, dans un esprit de rassemblement et surtout, dans l’intérêt général.

Je vous souhaite, de nouveau, une très belle rentrée et un beau mois de septembre, durant lequel j’aurai le plaisir de vous retrouver à l’occasion de la fête des sports et des associations, de la fête de l’Automne, du lancement de la Saison culturelle ainsi que des journées du Patrimoine.

Bien sincèrement,



Jablines

ÉTÉ 2022

### Accueils de loisirs

Ateliers à Cresco, piscine, musées, parc de loisirs, mur d'escalade, visite à la ferme, journée à Provins, au château de Breteuil, à Versailles, expo sur les dinosaures... étaient au programme des animations proposées aux enfants et pré-adolescents saint-mandéens.

110 enfants ont aussi profité du mini-séjour à la base de loisirs de Jablines (77) avec cirque, équitation, catamaran, téléski, planche à voile... et du séjour nature à Jambville (78) avec diverses activités sur le thème de l'environnement.



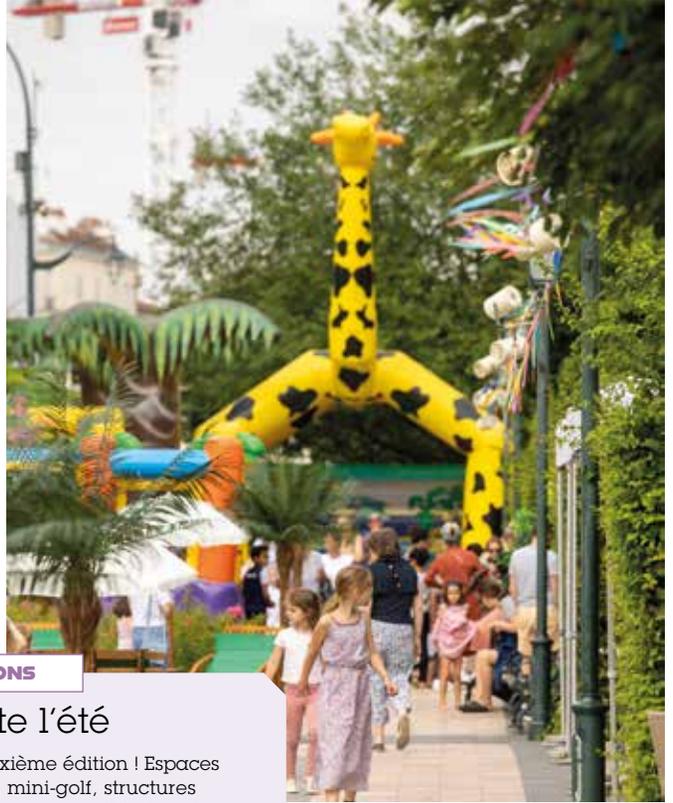
Vincennes

COMMÉMORATION

### 78<sup>e</sup> anniversaire de la Libération de Saint-Mandé

Le 25 août, la Municipalité a rendu hommage aux hommes de la 2<sup>e</sup> DB qui ont libéré Saint-Mandé en 1944, ainsi qu'au commandant René Mouchotte.





ANIMATIONS

## Saint-Mandé fête l'été

Franc succès pour cette deuxième édition ! Espaces jeux, transats, bar de plage, mini-golf, structures gonflables et terrain de pétanque installés dans le jardin Alexandra David-Néel, ont permis à tous, petits et grands, de profiter de l'été, en famille ou entre amis.



## TRAVAUX

# LES TRAVAUX DE L'ÉTÉ

Dans le cadre du réaménagement du quartier nord, les travaux se poursuivent rue Plisson. Ceux de la Pointe Paul Bert sont également en cours. Rapide coup d'œil sur l'état d'avancement et le calendrier.



### RUE PLISSON

Après l'avenue Quihou, c'est au tour de la rue Plisson de faire peau neuve. Les travaux ont commencé le 4 juillet dernier et sont sur le point de s'achever. Ils concernent :

- la réfection de l'accès au groupe scolaire (un revêtement en asphalté rouge sera réalisé en fin de chantier) ;
- La préparation de la terre pour de nouvelles plantations qui seront réalisées cet automne ;
- la création d'un espace vert rafraîchi (végétation aux abords de l'école et au niveau de la placette du côté de la rue Faÿs et brumisateurs côté avenue Joffre) ;
- la création d'une placette du côté de la rue Faÿs (arbres et bancs) ;
- la pose de dallages en granit gris sur la moitié de l'allée, l'achèvement de la pose étant prévu à la mi-septembre.

À noter que les arbustes déplantés seront replantés en partie dans les massifs de fleurs de la Ville (au cimetière notamment). Le reste sera transformé en compost.



### POINTE PAUL BERT

Les travaux de la Pointe Paul Bert se poursuivent et s'achèveront à la fin de l'année. Ils concernent la création d'un Pôle musical, d'une résidence étudiante et d'un Centre technique municipal. Simultanément, le square et la rue Paul Bert/Cailletet seront totalement réaménagés.

**Le square.** Suite à la consultation lancée auprès des parents d'élèves et des riverains, un parc paysager va voir le jour permettant à tous de retrouver un espace naturel où se côtoient zones de jeux pour les enfants et partie ombragée. Un cheminement piéton (éclairé) va border une grande pelouse (côté Saint-Mandé) et des arbres seront plantés le long du boulevard de la Guyane.

**La rue.** La rue Paul Bert/Cailletet est confirmée en voie piétonne permettant un accès sécurisé aux écoles maternelle et élémentaire. Les trottoirs ont été supprimés au profit d'espaces verts et la chaussée a été transformée en une large allée piétonne. Les travaux sont finis sur la partie basse et auront lieu d'octobre 2022 à janvier 2023 sur la partie haute.

**Le Pôle musical.** Il vient compléter l'offre d'enseignement culturel proposé au Conservatoire Robert Lamoureux et au Centre Pierre Grach. Réparti sur deux niveaux, il sera composé de 8 salles et d'un studio d'enregistrement intégrant un studio cabine.

**Le nouveau Centre technique municipal.** Il accueillera la quarantaine d'agents de la voirie et du cadre de vie (propreté urbaine et espaces verts).

**Logements.** Le bâtiment comprend 110 logements destinés aux étudiants.

## CONCERTATION



# LE VAL DE GAULLE DOIT SE RÉINVENTER

Dans le cadre d'un nécessaire réaménagement du Val de Gaulle, la Ville vous invite à faire part de vos attentes lors d'une concertation prévue à l'automne.

**La Ville de Saint-Mandé souhaite mener une réflexion sur le devenir de son centre-ville afin de développer son attractivité tout en préservant la qualité de vie des Saint-Mandéens.**

### QUALITÉ DE VIE, DYNAMISME ET ATTRACTIVITÉ

Dans un contexte métropolitain en phase de mutation profonde, les villes doivent sans cesse s'adapter et se réinventer. La Ville de Saint-Mandé s'inscrit dans cette stratégie de développement ambitieuse et souhaite marquer son identité et sa singularité au sein du Territoire Paris Est Marne & Bois dont elle fait partie. L'équipe municipale a donc fait le choix d'avoir la maîtrise de son développement en définissant plusieurs projets qui répondent tous aux mêmes objectifs : améliorer la qualité de vie des Saint-Mandéens, maintenir un cadre de vie agréable, renforcer l'attractivité et le dynamisme de notre commune et créer de nouveaux lieux de convivialité.

Pour relever ces défis, il est nécessaire que l'axe majeur de notre centre-ville, le Val de Gaulle, soit "pensé" différemment en termes de circulation, de redynamisation du commerce local - sans lequel un centre-ville ne peut se développer - et d'animation. Ces deux derniers points demeurent pour l'équipe municipale, une priorité. C'est donc tout l'enjeu de la réflexion à laquelle la Ville souhaite associer les Saint-Mandéens.

### REPENSER LE VAL DE GAULLE

L'avenue du Général de Gaulle est une voie départementale au trafic dense qu'il convient d'apaiser. À ce jour, nous comptons plus de 11 000 véhicules/jour dont 600 poids lourds. Cet axe n'est plus adapté, il convient de renforcer le confort et la sécurité des piétons et des cyclistes, d'apaiser et de sécuriser l'avenue pour tous les usagers, et d'améliorer durablement l'espace public et le cadre de vie. Cet engagement de campagne est porté par le Maire, Julien Weil avec détermination : *« Le réaménagement du Val de Gaulle revêt un caractère prioritaire et essentiel si nous voulons offrir aux Saint-Mandéens un centre-ville dynamique, attractif et convivial ! Le sens de circulation doit être repensé, les trottoirs trop étroits doivent être élargis, des places de stationnement doivent être créées... Nous devons redonner toute leur place aux piétons et aux circulations douces en diminuant l'emprise de la voirie. Autant de défis que nous devons relever, ensemble. »*

### DIALOGUE ET ÉCOUTE

**Pour répondre au mieux aux attentes et besoins de chacun : habitants, commerçants... une démarche d'écoute et de dialogue sera organisée au cours du dernier trimestre de l'année.** Chacune et chacun aura ainsi la possibilité d'exprimer sa vision et ses idées au service de l'intérêt de tous. Dossier à suivre dans les colonnes de votre Saint-Mandé Mag.



## RENTRÉE SCOLAIRE

# BONNE RENTRÉE AUX 1526\* ÉLÈVES SAINT-MANDÉENS !

\*569 en maternelle et 957 en élémentaire

---

Tour d'horizon sur cette rentrée scolaire qui a eu lieu jeudi 1<sup>er</sup> septembre dans des conditions fort heureusement plus apaisées que celles des deux dernières années.

---

**C**artables, cahiers et stylos neufs, avec appréhension ou au contraire grande impatience... les écoliers de maternelle et d'élémentaire ont repris le chemin de l'école.

## UNE RENTRÉE "CLASSIQUE"

La rentrée s'est bien passée dans l'ensemble des groupes scolaires de la ville : Charles Digeon, La Tourelle, Émilie & Germaine Tillion et Paul Bert. À noter la fermeture de deux classes maternelles (Charles Digeon et Paul Bert) en raison de la baisse des effectifs (53 élèves en moins par rapport à la rentrée dernière). L'école Charles Digeon accueille pour la 3<sup>e</sup> année, une classe UEMA (Unité d'Enseignement Maternelle Autisme) ainsi que 12 élèves au sein de la classe élémentaire ULIS (Unité Localisée d'Inclusion Scolaire) permettant ainsi la scolarisation d'enfants en situation de handicap.

Du côté de l'apprentissage de l'anglais, pas de changement : le laboratoire accueillera comme les années passées, les élèves de CP au CE2, 45 minutes par semaine. Quant aux CE1, ils suivront les cours sur un semestre.

À noter que deux nouvelles directrices ont fait leur rentrée à Saint-Mandé : Sandrine Quiertant à la Tourelle et Cymbeline Perrotin à Digeon élémentaire. Nous leur souhaitons la bienvenue.

## DE BONS REPAS

Qualité des produits issus pour plus de 50% de l'agriculture biologique, circuits courts, découverte de nouvelles saveurs et de nouvelles recettes, respect de la planète, animations... tels sont les ingrédients de base de la restauration scolaire à Saint-Mandé, la Municipalité ayant fait le choix depuis maintenant plus de 10 ans, d'offrir à ses petits convives, des repas plaisirs de qualité, bios et de ce fait, bons pour la santé. Le respect de la nourriture faisant aussi partie des apprentissages, plusieurs temps de sensibilisation au tri et au gaspillage alimentaire seront organisés tout au long de l'année.

## INSCRIPTIONS PÉRISCOLAIRES

### Accueils de loisirs

Créez votre compte *Enfance Jeunesse* sur le site de la ville [saintmande.fr](http://saintmande.fr) - Espace Citoyen pour pouvoir procéder aux inscriptions.

### Vacances de la Toussaint

Inscription dès le lundi 12 septembre.

### Séjours au ski de février 2023

Pré-inscription dès le lundi 3 octobre. Nouveau ! Deux séjours sont organisés soit 144 places (au lieu de 80).

# SYNDIC ORLY-SAINCLAIRE

## ADMINISTRATEUR DE BIENS - SYNDIC



CHARGES TROP ÉLEVÉES... ABSENCE DE RÉPONSES AUX COURRIERS...  
MANQUE DE RÉACTIVITÉ... INTERLOCUTEURS INJOIGNABLES...

## Souhaitez-vous changer de Syndic ?

CONTACTEZ NOUS POUR UNE PROPOSITION SOUS 48H !

### Les Avantages du Syndic Orly-Sainclair

- ◆ Basé sur un interlocuteur expérimenté
- ◆ Structure réactive
- ◆ Tarifs préférentiels
- ◆ 30 ans d'expérience à Saint-Mandé
- ◆ 4 visites incluses au forfait



Frédéric ORLY

Frédéric Orly reste  
à votre écoute au

**06 79 93 61 82**

orly.f@outlook.fr

Ou à nos cabinets :

3, rue de Montreuil 94300 Vincennes  
176 Avenue de la République 94120 Fontenay sous Bois  
3, place Charles Digeon 94160 Saint-Mandé



## LA LETTRE DU NOTAIRE



Maître Julien CELLARD,  
Notaire à Saint-Mandé

[julien.cellard@cellard.notaires.fr](mailto:julien.cellard@cellard.notaires.fr)

Venez consulter votre notaire !  
Il vous accompagne  
dans tous les moments  
importants de la vie !

## PENSEZ À PROTÉGER VOTRE CONJOINT EN DIFFICULTÉ !

Pour pallier l'incapacité de son conjoint devenu incapable de pourvoir seul à ses intérêts temporairement ou à titre définitif, la loi met à disposition d'un époux plusieurs outils.

Il s'agit de l'habilitation générale et du mandat de protection future. Ces mesures proposées sont souvent préférables à des mesures de protection judiciaires telle que la tutelle ou la curatelle.

**- L'habilitation générale** : Si l'un des époux se trouve hors d'état de manifester sa volonté, l'autre peut se faire habiliter par justice à le représenter, d'une manière générale, ou pour certains actes particuliers.

Cette habilitation permet d'effectuer tous les actes ou certains actes particuliers qui nécessitent l'accord de l'époux se trouvant hors d'état de manifester sa volonté. Le juge détermine l'étendue de la représentation.

*ex : une fois l'habilitation reçue, je peux vendre un bien immobilier nous appartenant...*

**- Le mandat de protection future** : Ce mandat permet à toute personne (le mandant, ici le conjoint) de désigner

à l'avance celui ou celle (mandataire, par ex : son époux/se) qui sera chargé(e) de veiller sur elle et/ou sur tout ou partie de son patrimoine, pour le jour où le mandant ne sera plus en état, physique ou mental, de le faire seul.

A défaut de mandat de protection future ou d'habilitation, le juge pourra alors nommer comme curateur ou tuteur, le conjoint de la personne protégée... à moins que la vie commune ait cessé entre eux ou qu'une autre cause empêche de lui confier une telle mesure.

*Que se passe-t-il si le juge des tutelles est confronté à une demande d'habilitation par le conjoint et une demande de mise sous tutelle par les enfants ?*

Retenez qu'il n'y a pas lieu à mesure de protection (tutelle/curatelle) lorsque les intérêts du conjoint incapable sont suffisamment préservés par l'application des règles relatives aux droits et devoirs des époux et des règles des régimes matrimoniaux.

Il y a donc un principe de priorité accordé au conjoint, sauf si le juge estime qu'il n'est pas dans l'intérêt du conjoint à protéger d'habilitier son époux à le représenter.



Premiers aménagements de la "cour oasis maternelle" créée à l'école Paul Bert.

### LES TRAVAUX DE L'ÉTÉ

L'été a été propice à la réalisation de travaux d'entretien dans les bâtiments scolaires, ainsi qu'à la création de deux cours oasis.

**École Charles Digeon.** Remplacement des leds, rénovation des murs et du sol du gymnase, changement des vitres au deuxième étage et des faux plafonds au rez-de-chaussée et 1<sup>er</sup> étage.

**École Paul Bert.** Réfection du circuit de chauffage, changement des sols de trois salles de classe maternelle. Et puis une surprise de taille attendait les enfants avec le total réaménagement de leur cour de récréation en cours oasis. En effet, suite aux ateliers organisés avec les enfants et à la concertation lancée auprès des équipes éducatives (enseignants et agents du périscolaire), les travaux relatifs aux cours oasis ont pu commencer cet été. Ce beau projet a pour ambition de

créer un espace de fraîcheur apprécié de tous par temps chaud, de répondre à des enjeux pédagogiques (climat, environnement, préservation de l'eau...) et de renforcer le lien de l'enfant à la nature (création d'un potager, de structures de jeux en bois et installation de cabanes en osier **durant les prochaines vacances scolaires à partir de cet automne**).



Vitres et faux plafonds changés à l'école Charles Digeon.



# LA CABANE, RUE JEANNE D'ARC

Le tout nouveau restaurant de Julien Tafanel, à l'orée du Bois de Vincennes a ouvert ses portes cet été, offrant à toutes et tous une pause rafraîchissante, gourmande et quasi champêtre.

**A**près un peu plus de quatre mois de travaux, Julien a pu accueillir une clientèle curieuse de découvrir les aménagements effectués et la très alléchante carte aux couleurs estivales.

Le souhait de notre restaurateur a été exhaussé avec la reprise du bar restaurant *La Pelouse*, situé au 48 rue Jeanne d'Arc. En effet, déjà à la tête d'un établissement dans le 11<sup>e</sup> arrondissement de Paris *Le Julo*, il souhaitait étendre son activité à Saint-Mandé, la ville où il habite depuis 2014. Et c'est chose faite avec l'ouverture de *La Cabane*, en juillet dernier.

## UN PROJET SOUTENU PAR LA VILLE

Le Maire, Julien Weil, qui avait fait reprendre le bail par la Ville au départ du précédent occupant s'en félicite : « Nous sommes très fiers de confier ce beau projet à un Saint-Mandéen qui a beaucoup de talent, d'enthousiasme et une très grande expérience dans la restauration ». En reprenant le bail au nom de la Ville, la Municipalité voulait s'assurer que le repreneur réponde aux exigences de préservation de la qualité de vie des riverains, à savoir éviter toute forme de nuisances et offrir aux Saint-Mandéens un endroit chic et convivial où se retrouver,

un vrai lieu de vie pour le quartier. « L'accueil a été des plus bienveillants, tant par la Mairie que par les Saint-Mandéens et plus particulièrement nos voisins qui nous ont apporté des cadeaux ! » se réjouit Julien qui réunissait tous ces critères et a ainsi pu se porter acquéreur du restaurant.

## DES TRAVAUX PARTIS D'UNE PAGE BLANCHE

Les travaux ont débuté le 22 février et se sont achevés mi-juillet. « L'idée était de créer un lieu ouvert et chaleureux, on a donc gardé que les piliers porteurs et on s'est accordé une forme de liberté tant dans le style que dans les partis-pris d'aménagement ». Julien a soumis ses idées à un architecte, Josserand Crochet, qui l'a orienté vers un menuisier pour répondre à un impératif : créer une sorte de prolongement du Bois. Pari réussi avec cette magnifique façade créée sur mesure à partir de bois "de récup" provenant d'une vraie cabane canadienne et qui donne tout son sens au nom du restaurant.

Pari réussi également avec ce grand comptoir qui permet de s'adosser pour lire le journal, prendre un café, discuter...



Julien a su garder l'élégance du quartier avec toujours à l'esprit de s'adapter au côté familial de sa clientèle. « *Il y a beaucoup d'enfants à Saint-Mandé, nous avons donc voulu adapter le restaurant aux enfants : l'espace mais aussi un menu rien que pour eux* » précise-t-il.

Matériaux nobles, lampes chinées, terre naturelle, briques donnent une patine à notre Cabane qui semble être là depuis toujours...

### LA QUALITÉ AU NATUREL

La cuisine que propose Julien aux côtés de son Chef et de sa brigade est une cuisine créative réalisée avec des produits ultra-frais, naturels, assaisonnés avec des herbes du jardin...

« *La carte actuelle a pour ambition de faire plaisir à tout le monde avec notamment deux modes de cuisson : une plancha à poissons et un barbecue pour les viandes sur lesquelles nous avons mis l'accent puisqu'il s'agit de la viande de Salers* » explique-t-il.

La carte met aussi à l'honneur le Pastrami (viande de bœuf mise en saumure, puis fumée) avec de la moutarde au miel... et des poissons : le traditionnel fisch & chips maison et le thon mi cuit servi avec une sauce Chantilly et wasabi accompagné d'un wok de légumes aux algues. Le Chef utilise des produits nobles comme l'huile d'olives de Kalamata pour sa texture charnue et son goût raffiné ou encore la pépite verte de Grèce, la pistache d'Egine... Les desserts, quant à eux mettent l'eau à la bouche : une crème brûlée au beurre de noisettes, un cheesecake sur une base au spéculos... entre autres. Pour finir, on vous sert un café écologique et équitable de Colombie 100 % arabica, labellisé Rainforest Alliance que l'équipe goûte tous les matins avant de le proposer aux clients.

### COCKTAILS ET GLACES

Que serait la formule bistrot sans de bons cocktails et des glaces d'exception ?

Là aussi, La Cabane a tout bon avec des créations maison mêlant alcools ou liqueurs traditionnels agrémentés de basilic, de romarin, de fruits frais... Cet été a aussi permis de tester des infusions ou thés glacés aux goûts gourmands. À noter que certains sirops sont faits maison. Quant aux glaces, elles proviennent du maître artisan glacier *Glaces des Alpes*, connu pour ses créations gastronomiques et ses sorbets plein fruit. Et enfin, outre l'accueil bienveillant de la jeune équipe dynamique ultra motivée, le restaurant propose depuis la rentrée, du pain frais, des viennoiseries, des brioches et des cookies tous les jours ! C'est là une nouvelle très belle adresse à Saint-Mandé... à découvrir absolument !

**LA CABANE • 48, RUE JEANNE D'ARC**  
**OUVERTURE 7J SUR 7**  
**7H30/MINUIT DU LUNDI AU VENDREDI**  
**8H30/MINUIT SAMEDI ET DIMANCHE**  
**TÉL. 01 46 80 64 41**  
**#LACABANESAINTMANDE**



# ESPRIT MODE

Une nouvelle boutique de vêtements pour femmes et accessoires ultra tendance a ouvert ses portes... Rencontre avec la gérante, Michelle Sayag.

**P**révue initialement à la mi-juillet, l'ouverture a été retardée du fait des importants travaux réalisés, une étape nécessaire pour offrir un magnifique écrin aux collections.

Déjà à la tête de deux boutiques à Maisons-Alfort, Michelle et Elie sont ravis d'ouvrir cette troisième enseigne située au cœur de l'avenue du Général de Gaulle. Ils nous font partager leur enthousiasme pour cette nouvelle aventure saint-mandéenne.

## RÉNOVATION ET EMBELLISSEMENT

Esprit mode succède à la boutique de lingerie Sensuella. Rénovés du sol au plafond, les 40 m<sup>2</sup> allient le bois et un très chic gris anthracite. « Nous souhaitons en faire un lieu chaleureux, accueillant, un endroit où l'on prend le temps de discuter, de conseiller, une sorte de boudoir

*empreint de douceur et d'élégance »* explique Michelle qui est dans la confection depuis plus de 40 ans. Elie, quant à lui, a supervisé les travaux et a en charge toute la partie administrative.

## UN STYLE CHIC ET DÉCONTRACTÉ

« On habille quatre générations ! Nos tailles vont du 34 au 44/46 et chaque femme peut trouver un style qui lui ressemble » indique Michelle qui le prouve via son site Facebook. « Mes clientes sont mes modèles et mes meilleures ambassadrices ! Les essayages se transforment d'ailleurs souvent en séances photos ». Michelle publie sur son compte Facebook de nombreuses vidéos dans lesquelles elle présente son shopping du jour. Matières, tailles, couleurs et prix sont détaillés par notre dénicheuse de pépites ! Outre les collections

multimarkes, on trouve aussi les indispensables accessoires qui vont avec la tenue : chapeaux, foulards ou encore ceintures, pochettes, petits, moyens et grands sacs tout cuir à prix doux : à partir de 26,99€ la ceinture par exemple. Et puis que serait une jolie robe sans un bijou pour lui donner encore plus d'éclat ? Michelle a pensé à tout et vous propose un large choix de colliers, bracelets, boucles d'oreilles et bagues en acier inoxydable et hypoallergénique, certains ornés de pierres semi-précieuses de la marque ZAG. Plus que quelques jours avant l'ouverture... Soyez les premières à découvrir cette adresse chic et assurément dans l'air du temps !

**ESPRIT MODE**

**15 BIS AVENUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE**

**FACEBOOK**

**INSTAGRAM @ESPRITMODE\_M.ALFORT**

# FÊTE DE L'AUTOMNE

Samedi 10 septembre  
de 10h à 18h

## Récolte du miel

À 10H

Ouverture du rucher "Au bon miel".  
Présentation avec l'apiculteur et distribution  
d'échantillons. Salle des Fêtes.

## Vide-grenier du Lions Club de Saint-Mandé

DE 8H À 19H

Venez flâner et chiner...  
Avenues Gallieni, de Paris, du Général de  
Gaulle et place du Général Leclerc.

Informations :

[vide.greniers@lcsaintmande.fr](mailto:vide.greniers@lcsaintmande.fr)

Le nombre de places étant limité,  
réservez à l'avance :

<https://www.lcsaintmande.fr>

## Fête de la Pomme

DE 10H À 18H

Pressage de pommes à l'ancienne,  
dégustations de produits du terroir,  
animations culinaires "Cuisine et Sérénité"  
avec un Chef et une diététicienne,  
exposition des Croqueurs de pommes d'Île-  
de-France, tombereau de pommes...

**Pour les enfants** : atelier cuisine, manège  
"Le tour du monde en ballon" avec  
musiciens costumés, circuit de véhicules à  
pédales, tricycle à ballons, contes de nos  
campagnes...

**Pour grignoter** : les primeurs saint-  
mandéens, un food truck de crêpes, les  
producteurs de pruneaux d'Agen, de  
confitures maison et de pain d'épices  
artisanal...

**Dans les rues** : une musicienne et son  
orgue de barbarie, une diligence, des  
vélopièdes avec costumes d'époque.

À PARTIR DE 16H

Distribution de pommes bio.

## Fête des jardins

DE 10H À 18H

Stand de pêche à la ligne, composition  
de petits bouquets de fleurs coupées,  
techniques de compostage bio-composteur.  
Jardins de l'Hôtel de Ville.

PLUS D'INFOS SUR LE SITE  
[DE LA VILLE SAINTMANDE.FR](http://DE.LA.VILLE.SAINTMANDE.FR)

# Petits-fils

SERVICES AUX GRANDS-PARENTS



## L'aide à domicile sur-mesure

Chez Petits-fils, nous avons le même niveau d'exigence que pour nos propres grands-parents.

- Nous vous garantissons toujours la même auxiliaire de vie.
- Un conseiller dédié pour un service personnalisé.
- Des prestations flexibles qui évoluent selon vos besoins.



Aide à l'autonomie



Aide aux repas



Accompagnements



Aide ménagère

01 84 04 03 75

51 Avenue de Paris  
94300 Vincennes



[petits-fils.com](http://petits-fils.com)

## RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

# SAINT-MANDÉ LAURÉATE DU TROPHÉE DES COMMUNES

Saint-Mandé a reçu le Trophée des communes, dans la catégorie "commune de 10 000 à 30 000 habitants", pour les actions de rénovation énergétique mises en place.

**Initié par l'Agence Régionale Énergie-Climat (AREC) Île-de-France, l'association des Maires d'Île-de-France et Île-de-France Énergies, le Trophée des communes pour la rénovation énergétique a pour objectif de faire connaître les bonnes pratiques autour de la rénovation thermique montrant ainsi qu'il est possible d'agir à l'échelle locale.**

### LES INITIATIVES SAINT-MANDÉENNES

Les actions qui ont permis à Saint-Mandé de remporter ce prix sont :

- **L'isolation et la végétalisation des toitures du centre culturel** ainsi que le remplacement des menuiseries extérieures en 2020.
- **La rénovation de l'éclairage par des ampoules LED** dans les écoles Germaine Tillion, Charles Digeon et Tourelle en 2021.
- **Le remplacement des anciennes chaudières par des chaudières à condensation** (plus sobres énergétiquement) du Centre Roger Vergne, de la salle Omnisports, au dépôt Jeanne d'Arc et dans l'ancien Centre de soins en 2021.

*« C'est un très grand honneur de recevoir ce prix aujourd'hui, au salon de l'Amif. Celui-ci vient récompenser un engagement politique fort et durable en faveur de la rénovation énergétique. La Ville de Saint-Mandé met tout en œuvre pour améliorer l'efficacité énergétique de son patrimoine bâti, comme en témoignent la réhabilitation de la Médiathèque ou encore le changement des chaudières au Centre Roger Vergne. Un grand merci aux services municipaux pour la réalisation de ces beaux projets de rénovation »*

Julien Weil



Le Maire, Julien Weil et Florence Crocheton-Boyer, première adjointe, étaient au salon de l'AMIF le 29 juin pour recevoir le Trophée des communes pour la rénovation énergétique.



## SÉLECTIONNÉS POUR VOUS

**LA LIBRAIRIE PAROLES VOUS PROPOSE DE DÉCOUVRIR SA SÉLECTION DE RENTRÉE...**

### LA MUSIQUE DES ÂMES

Sylvie Allouche (illustrations  
Jean-Loup Felicioli)

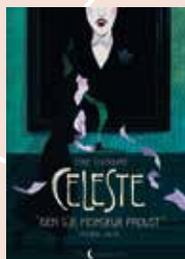


ÉDITIONS SYROS  
Cet album raconte la vie de Simon et ses parents, luthiers et juifs, en 1942 à Paris, face à la montée du nazisme. Au centre du récit, la rafle du Vél d'hiv. Pudique, délicat,

servi par la version musicale de l'Orchestre de Mulhouse et la voix de Julie Depardieu, un album à lire avec ses enfants dès 8 ans. **L'autrice sera à la librairie le 21 septembre à 18h30. Venez l'écouter en famille.**

### CÉLESTE

Chloé Cruchaudet



ÉDITIONS SOLEIL  
Que vous soyez proustophiles avertis ou simples curieux, cette bande dessinée vous passionnera, autant par l'histoire que par le dessin, qui sublime la narration. Il y est question

de la relation entre Marcel Proust et sa gouvernante, Céleste Albarêt. Follement romanesque et instructif, un délice !

### TIBI LA BLANCHE

Hadrien Bels



ÉDITIONS L'ICONOCLASTE  
À Dakar au Sénégal, la veille des résultats du bac, la jeune Tibi et ses amis Issa et Neurone redoutent de ne pas avoir leur examen, tout en imaginant

un avenir doré et plein de succès. Une langue savoureuse et surprenante pour un livre drôle et émouvant, qui raconte des craintes et des rêves universels. Un roman à découvrir en famille. **L'auteur sera à la librairie le 22 septembre à 19h30.**

**LIBRAIRIE PAROLES  
74, AVENUE DU GÉNÉRAL DE GAULLE  
LIBRAIRIEPAROLES.COM**



## La recette du mois

### LE CLAFOUTIS AUX MIRABELLES ET AMANDES

#### Ingrédients

500 g de mirabelles  
30 cl de lait  
4 œufs  
120 de cassonade  
100 g de farine  
30 g de poudre d'amande  
25 g de beurre  
1 pincée de sel

**Préparation : 15 minutes**

**Cuisson : 50 minutes**

**Très facile**

1. Lavez, séchez, dénoyotez et coupez en deux les mirabelles. Beurrez un plat allant au four, déposez les mirabelles et saupoudrez d'un tiers de la cassonade (40 g)
2. Préchauffez le four à 180 °
3. Dans un saladier, battez les œufs avec le reste de la cassonade et la pincée de sel. Incorporez la farine au fur et à mesure, puis la poudre d'amandes et le lait. Mélangez et versez dans le plat sur les mirabelles.
4. Mettez au four pour 50 minutes jusqu'à ce que le clafoutis soit doré.
5. Dégustez froid.

### LE SAVIEZ-VOUS ?

#### À GOGO...

*Cette expression signifie : "à profusion, beaucoup, en abondance..."*

*Bien qu'elle paraisse récente et familière, elle est très ancienne. Deux hypothèses sur son origine : selon la première, "gogo" serait un redoublement de gogue, terme de moyen français qui signifiait "liesse, réjouissance, gaité...", de goguer : "plaisanter", goguette est un dérivé. Selon la deuxième, "gogo" serait rattaché à "gob" dérivé de "gobier", au sens d'avaler avec avidité ce que l'on consomme.*

### ASTUCE

#### Renforcez vos défenses immunitaires

Faites bouillir un litre d'eau dans une casserole avec 4 centimètres de gingembre frais préalablement lavé et finement haché ou râpé. Continuez de chauffer à feu doux et prolonger l'infusion pendant 20 minutes. Retirez du feu puis laissez infuser 15 minutes en couvrant. Enfin, versez le jus d'un citron et deux cuillères de miel. À déguster au gré de vos envies tout au long de la journée.

# SAINT-MANDÉ SCOPE

## L'AGENDA DE VOS SORTIES

**DU 6 AU 22/09**

**Patrick Morgenstern**

Exposition

**PHOTOGRAPHIE**  
**PATIO DE L'HÔTEL DE VILLE**

Entrée libre

**17/09**

**Journée du Patrimoine**

**HÔTEL DE VILLE**

Visites tout au long de la journée

**17/09 - 20H30**

**Récital d'orgue**

**CONCERT**

**ÉGLISE SAINT-LOUIS DE VINCENNES**

**22, RUE FAÏS**

Libre participation

**DU 29/09 AU**

**9/10 De 14h à 18h (17h le 9/10)**

**Salon**

**d'Automne de l'Association nationale des Artistes Français (ANAF)**

**PEINTURE ET SCULPTURE**

**SALLE DES FÊTES**

**HÔTEL DE VILLE**

Entrée libre

**02/10 - 11H**

**English Sundays**

**OUVERTURE DE LA SAISON CULTURELLE CRESCO** (voir page 21)

**DU 22/09 AU 16/12**

**Iannis Pledel**

Exposition

**PEINTURE ET PHOTOGRAPHIE**

Entrée libre

**25/09 - 17H30**

**Puzzling**

Les illusionnistes

Spectacle familial

Entrée libre

sur réservation

Cie The big Funk Company

**THÉÂTRE EN ANGLAIS ET BRUNCH**

**CRESCO**

Tarif C (+ 10 € pour le brunch)

**04/10 - 20H30**

**La femme qui ne vieillissait pas**

Avec Françoise Cadol

**THÉÂTRE**

**CRESCO**

Tarif A

**DU 4 AU 20**

**OCTOBRE**

**Jean-Marc Sebaoun**

**PEINTURE**

Exposition

**PATIO DE L'HÔTEL DE VILLE**

Entrée libre

**06/10 - 20H30**

**Denis**

Guitare et chant

**CONCERT**

**CRESCO**

Tarif B

**08/10 - 11H ET 16H30**

**En t'attendant**

Compagnie des Petits pas dans les grands

**JEUNE PUBLIC**

**MÉDIATHÈQUE**

Gratuit sur réservation

au 01 49 57 78 44

**Cours**

**d'initiation à**

**l'histoire de l'art**

Animés par Éric Parmentier, historien de l'art, diplômé de l'École du Louvre

**03/10 - 19H30**

**L'art roman**

**10/10 - 19H30**

**Essor et conquête de l'art gothique**

Tarifs et inscriptions (formule abonnement ou "À la séance")  
www.jeuxvoir.net

Tél. 01 71 36 81 16 ou

contactjvv@gmail.com

**CRESCO**

## COUP DE PROJECTEUR SUR... ANNE BACHELIER

Invitée d'honneur du salon d'automne de l'Association Nationale des Artistes Français (ANAF)



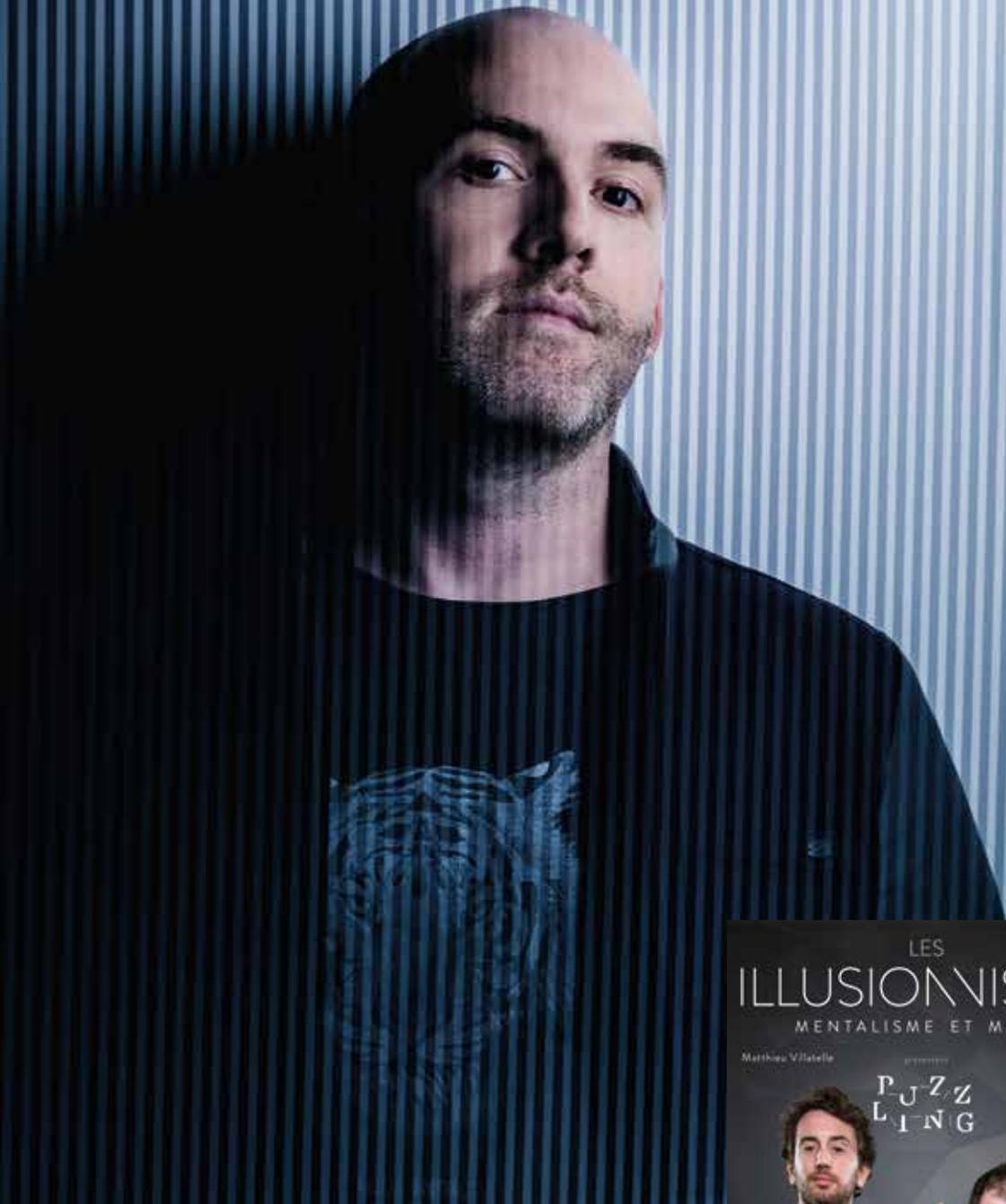
Née en 1949, Anne Bachelier est une artiste française. Elle est diplômée de l'école des Beaux-Arts de La Seyne-sur-Mer. Elle a connu très vite une reconnaissance internationale.

Elle travaille avec une grande finesse et une parfaite maîtrise technique empreinte de délicatesse sur les métamorphoses et les chimères d'un monde fantastique. Elle met en scène dans un registre souvent inspiré de l'univers médiéval, des êtres singuliers baignés d'une lumière merveilleuse et cathartique. Vous vous plongerez avec elle dans un univers onirique peuplé de créatures fantastiques dans des royaumes féeriques.

Cet univers a envoûté le monde et Anne Bachelier fait partie des références de la peinture française contemporaine depuis plus de 30 ans.

### LES TARIFS CRESCO

	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Cat. D
Plein Tarif	25 €	20 €	10 €	5 €
Tarif réduit	17 €	15 €	8 €	



## OUVERTURE ET PRÉSENTATION DE LA SAISON CULTURELLE DIMANCHE 25 SEPTEMBRE À CRESCO

16H30 : Vernissage de l'exposition *Floating souls* de Iannis Pledel, artiste peintre et photographe

17H30 : Présentation de la saison suivie du spectacle familial *Puzzling* (entrée libre sur réservation [infoscresco@mairie-saint-mande.fr](mailto:infoscresco@mairie-saint-mande.fr)).

### PORTRAIT

# PARENTHÈSE MAGIQUE AVEC RÉMY BERTHIER

---

Créateur et interprète du spectacle *Puzzling* (avec Matthieu Villatelle), Rémy Berthier  
entrouvre les portes d'un univers mystérieux et passionnant... celui de la magie !

---

**E**nvouté par la magie depuis son enfance, Rémy Berthier en a fait son métier. À 33 ans, il a percé les mystères de Dame magie... une demoiselle qu'il manie avec respect et dextérité pour notre plus grande... perplexité !

#### LA MAGIE CHEVILLÉE AU CORPS

« J'avais à peu près 7 ans quand je me suis rendu compte qu'en faisant des tours de magie, que les adultes ne comprenaient pas, je prenais en quelque sorte le pouvoir sur eux ! » dit-il avec malice. Après des études dans l'administration culturelle tout en suivant des cours de théâtre, Rémy choisit par défaut la voie de l'événementiel. C'est en 2006 qu'il débute sa carrière d'artiste magicien avec une volonté d'"hybridation des arts" pour dépoussiérer la vieille Dame magie. « L'idée était de revisiter les recettes de certains classiques avec la volonté d'utiliser la magie comme outil de discussion. Les spectateurs sont égaux face à un truc qu'ils ne comprennent pas et du coup ça crée un espace d'échange » précise-t-il. « Quel que soit le profil ou notre niveau de connaissance on va se faire avoir, même quand on s'y attend parce que le magicien utilise les failles de notre raisonnement, de notre perception ».

En 2014, il crée *On ne bouge plus*, un spectacle mêlant magie et taxidermie, puis *Hallucination* en 2019, un spectacle sur l'hypnose. Parallèlement il fonde deux compagnies "Les illusionnistes" et "Stupefy".

#### PUZZLING

Le spectacle, né de la rencontre avec un autre magicien, Matthieu Villatelle, est né il y a 5 ans et rassemble les expériences les plus fortes de la magie et du mentalisme. Ils les rassemblent, avec humour et autodérision, à la manière d'un puzzle pour construire avec les spectateurs une mosaïque de mystères et d'énigmes à décrypter et ce, jusqu'au final où la petite pièce de puzzle distribuée à chacun au début du show prend tout son sens.

« On est très heureux de le présenter à Cresco car ce lieu répond parfaitement à notre parti-pris d'hybridation : le théâtre, un studio, un roof top, une pépinière avec des start-up, les arts plastiques... Ce n'est pas juste une salle de spectacle mais un lieu de vie artistique et culturel avec un vrai potentiel, une ruche créative où les gens se croisent et se parlent. C'est très riche et pas commun ».

#### QUELS PROJETS ?

« *Puzzling* va tourner dans toute la France et avec Matthieu, on est en train de préparer un spectacle jeune public Ça disparaît où l'on traite de la disparition... Où vont les choses quand elles disparaissent ? » s'enthousiasme Rémy.

En attendant, réservez dès à présent votre place pour assister à leur spectacle qui aura lieu le 25 septembre à Cresco, car à n'en pas douter, les places vont s'envoler comme par magie !

CALENDRIER DE LA TOURNÉE SUR [STUPEFY.FR](http://STUPEFY.FR)



Carrefour avenue de la Pelouse et rue Jeanne d'Arc où l'on devine le bureau central de l'octroi de Saint-Mandé.

# AVENUE DE LA PELOUSE

Alors qu'elle était dénommée *Porte de Saint-Mandé*, l'avenue de la Pelouse a pris ce nom en avril 1887, suite à la réclamation d'un riverain au Conseil municipal de l'époque.

**S**ituée au sud de la commune, elle commence à l'intersection de la rue Jeanne d'Arc, prolongeant l'avenue Sainte-Marie jusqu'à la chaussée de l'Étang en direction du Bois de Vincennes.

## PORTE DE SAINT-MANDÉ

L'avenue de la Pelouse s'est d'abord appelée Porte Royale ou Porte Fouquet. Pourquoi ? Parce que Nicolas Fouquet, surintendant des finances de Louis XIV, possédait de 1654 à 1661, une luxueuse propriété "Le Château de Saint-Mandé" - entourée de jardins signés Le Nôtre. Celle-ci préfigurait le faste qu'il déploiera à plus grande échelle à Vaux-le-Vicomte... Mais, victime de sa folie des grandeurs, il sera condamné pour détournement de fonds publics (péculation) et crime de lèse-majesté et écoperà d'une peine de confiscation de tous ses biens et du bannissement hors du territoire... Du coup, la Porte Fouquet est "débaptisée" et devient Porte de Saint-Mandé, au lieu-dit de la Demi-Lune, une appellation qui tire son nom de la forme monumentale, créée sous le règne de Louis XV, lorsqu'il réaménagea le parc de Vincennes. Celui-ci disposait en effet de trois portes d'accès depuis Saint-Mandé : la porte de la Tourelle, la porte de la Ménagerie et la porte de Saint-Mandé. À noter que cette avenue qui avait été ouverte sur la zone retranchée du Bois de Vincennes.

ne s'étendait alors que de la rue Jeanne d'Arc à l'avenue Faidherbe, laquelle correspondait au mur de clôture du parc de Vincennes. C'est d'ailleurs là que se trouvait le

bureau central d'octroi que l'on devine sur la carte postale (voir ci-dessus). Il y en avait quatre à Saint-Mandé qui ont fonctionné jusqu'en 1943. Ne subsiste aujourd'hui que le petit édifice en briques de la Croix-Doucette à l'angle de la rue de Lagny et de l'avenue Joffre. Les trois autres ont tous disparu.

## AVENUE DE LA PELOUSE

Mais l'histoire ne s'arrête pas là... En effet, dans la seconde moitié du XIX<sup>e</sup> siècle, un administré, Monsieur Baudret, habitant 3 avenue Sainte-Marie fait une réclamation au Conseil municipal de l'époque. Il propose de renommer la Porte de Saint-Mandé au motif que cette voie porte les mêmes numéros que l'avenue Sainte-Marie qu'elle prolonge « *ce qui produit une confusion très regrettable et un préjudice incontestable aux habitants de ce quartier* » explique-t-il. Il propose : avenue de la Pelouse. Un élu, Monsieur Croizet propose un autre nom : avenue du Jeu de boules, parce que de fait, elle aboutit

sur le jeu de boules à l'entrée du Bois de Vincennes.

L'affaire arrive au Conseil municipal du 15 février 1887. La proposition de Monsieur Croizet est rejetée. Par la voix du Maire, Albert Rischmann, le verdict tombe : « *Considérant qu'il y a urgence de donner à cette voie une autre dénomination pour éviter toute confusion entre ladite rue et celle qui conduit à Paris à l'entrée de l'avenue Victor Hugo où se trouve la porte dite*

*de Saint-Mandé... la partie de Saint-Mandé désignée actuellement Porte de Saint-Mandé est dénommée... avenue de la Pelouse* ».



Le restaurant à l'angle de la rue Jeanne d'Arc et de l'avenue Sainte-Marie, qui depuis le mois de juillet, est devenu La Cabane (lire pages 12 et 13).

# RICHARD WERLY

En suivant la ligne de démarcation de 1940 entre la France libre et la zone d'occupation nazie, Richard Werly se penche sur les fractures que la France connaît aujourd'hui.

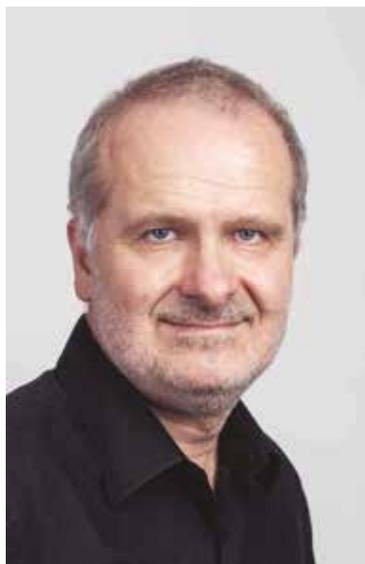
**J**ournaliste franco-suisse, Richard Werly habite Saint-Mandé depuis 2015 et partage son temps entre de nombreuses activités dont celle d'auteur.

## L'HISTOIRE ET LA POLITIQUE AU COEUR

Après avoir été correspondant francophone du quotidien suisse *Le Temps*, Richard a rejoint le journal Zurichois, *Blick*, en tant qu'éditorialiste sur la France et l'Europe. Sa formation d'historien à la Sorbonne et son cursus à Sciences Po Paris ont amené ce fin analyste de la vie politique française à travailler dans plusieurs rédactions dont celle de *La Croix*, *la Vie*, *Télérama*... mais également en tant que correspondant à l'étranger. Personnage à mille facettes, Richard est aujourd'hui chroniqueur sur la chaîne parlementaire, sur Public Sénat ainsi que sur Arte. Il dirige aussi une collection de livres *L'âme des peuples* (Ed. Nevicata) et est l'auteur de plusieurs ouvrages dont *La France contre elle-même* publié en mars dernier.

## COMPRENDRE LA FRANCE D'AUJOURD'HUI

*La France contre elle-même* résulte d'une enquête minutieuse de deux ans, réalisée par l'auteur qui a suivi cette fameuse ligne de démarcation située du Jura à Orthez en passant par la campagne berrichonne et les coteaux de la Touraine, au cœur de la France coupée en deux, de juin 1940 à novembre 1942 selon les exigences de l'envahisseur nazi.



Le point de départ de ce livre réside dans ses attaches personnelles : la ligne de démarcation se terminait en Suisse mais aussi son enfance passée dans un village au sud de la Nièvre où la cicatrice de la ligne peinait à se refermer. Il répond aussi à d'aucuns qui parient sur le déclin de la France, sa possible disparition...

« *Le livre raconte le résultat de mon enquête qui repose sur trois constats : le premier est que cette ligne, qui était la pire des fractures imposées par l'ennemi, a permis paradoxalement de réveiller de la solidarité, elle a été un trait d'union entre les gens. Cette période en dit long aussi sur les disparités françaises.*

*Et puis, être le long de la ligne de démarcation dans ces zones rurales, c'est prendre conscience que certains territoires se sentent abandonnés »* explique Richard Werly. « *C'est à la fois un voyage dans la résilience française et dans sa fragilité* », une manière de dire que même dans un tumulte aussi grave, la France n'a pas disparu, que cette France rurale de la ligne de démarcation « *aujourd'hui marginalisée pour son immobilisme, fut celle qui sauva le pays dans la tourmente en accueillant les réfugiés venus de Paris et de ses communes voisines, comme Saint-Mandé, durant la guerre* ». Alors oui, elle est solide et son déclin n'est pas pour demain même si parfois elle est rongée par des antagonismes et en guerre... contre elle-même.



**LA FRANCE CONTRE ELLE-MÊME**  
Grasset 234 pages  
20,90 € (format broché)

Bientôt disponible à la librairie *Paroles*.

## LES CONSEILS DE L'ÉQUIPE SANTÉ



**D**écouvrez quelques astuces pour une rentrée réussie afin d'éviter le "blues du retour au travail".

### RÉUSSIR SA RENTRÉE

Les congés d'été sont terminés et vous sentez une petite appréhension pour cette semaine de reprise du travail. Ce sentiment est naturel et nous l'avons tous éprouvé à un moment ou à un autre. Pour l'apaiser et positiver, prenez une bonne respiration et dites-vous que tout va bien se passer !

### LES ASTUCES

Une astuce toute bête est de ne pas reprendre le travail un lundi afin de commencer sur une petite semaine et ainsi remettre en route vos méninges en douceur. Autres conseils :

- Gérez votre planning : hiérarchisez les tâches avec des

- objectifs modestes au début et évaluez les priorités.
- Conservez les bonnes habitudes prises pendant les vacances : sport, sorties, repas légers et variés de type méditerranéens...
- Accordez-vous du temps libre.
- Faites un tour d'horizon sur votre situation professionnelle : "Ce qui vous plaît, ce que vous aimeriez voir changer ? Comment atteindre vos objectifs ?". Cette forme d'introspection fait toujours du bien et permet de repartir sur des bases plus saines. Sachez que les effets bénéfiques des vacances sont profonds et ne disparaissent pas du jour au lendemain. C'est à vous de puiser dans cette réserve d'énergie et de maintenir son niveau. Comment ? En étant indulgent avec vous-même et en vous accordant un peu de bienveillance. Quant au meilleur remède, c'est sans aucun doute de penser aux prochaines vacances !

Les rendez-vous de la

**MAISON**  
de la famille

8, PLACE LUCIEN DELAHAYE  
Sur inscription au 01 49 57 91 46 (97 24)  
ou par mail :  
maison-de-la-famille@mairie-saint-mande.fr

### ÉVEIL MUSICAL

#### Communiquer avec mon enfant en musique

Animé par Marie-Anne Sevin-Tulasne, musicienne, sonothérapeute.  
Public 3-9 ans.

**Samedi 17 septembre de 10h30 à 11h30**



### VISIO-CONFÉRENCE

#### As-tu fait tes devoirs ?

Animée par Guillemette Redier-Gaigneux, psychopédagogue et formatrice qualifiée discipline positive.

**Jeudi 22 septembre de 20h à 22h**

# UNE CONSEILLÈRE NUMÉRIQUE À SAINT-MANDÉ

Initié par l'État et relayé par le Territoire Paris Est Marne & Bois, le dispositif vise à proposer des réponses de proximité et de solidarité pour les personnes éloignées des outils numériques. Rencontre avec Laury Labirin en poste à Saint-Mandé.

**F**in d'année dernière, le Territoire s'est vu confier le recrutement de conseillers numériques dont la mission est d'intervenir dans les services des communes. Souhaitant bénéficier de ce dispositif, la Ville a accueilli Laury Labirin, conseillère dédiée à Saint-Mandé.

## CONSEILLÈRE ET FORMATRICE NUMÉRIQUE

Sachant que la moindre formalité passe désormais par Internet, l'État entend déployer 4 000 postes en France de conseillers numériques dans les deux ans.

**L'une d'elle, Laury Labirin, a rejoint le Centre Communal d'Action Sociale de Saint-Mandé en juin dernier.**

« Ce qui m'a poussé à postuler, c'est l'aide que je peux apporter aux gens. C'est une continuité de mon parcours professionnel puisque je travaillais auparavant dans une société de services à la personne » explique Laury « Mon rôle consiste à accompagner et orienter les usagers dans leurs démarches et surtout les amener à être autonomes dans



l'utilisation d'Internet » précise-t-elle. Ce service s'adresse à celles et ceux qui ont "peur" d'Internet ou qui tout simplement n'ont pas d'ordinateur. Il peut aussi s'agir de personnes ne maîtrisant pas le français ou de personnes âgées. Dans ce cas, Laury prend le relais. D'ores et déjà il y a de bons retours « Je démystifie l'outil informatique avec des mots simples... Avec vous c'est tellement facile me disent-ils ».

## QUELS SERVICES ?

La mission des conseillers numériques s'articule autour de plusieurs axes :

- aider à prendre en main un ordinateur, une tablette, un smartphone ;
- être capable d'appréhender l'environnement et le vocabulaire numérique ;
- envoyer et recevoir des mails ;
- apprendre les bases du traitement de texte pour écrire un mail ;
- installer et utiliser des applications utiles sur Smartphone (ou tablette)...

Concrètement, Laury intervient pour toutes démarches administratives en ligne : créer un dossier sur Ameli, envoyer un CV, payer un billet de train, une facture, remplir un dossier d'inscription, une demande de logement, renouveler une pièce d'identité, obtenir un certificat de non-gage, créer une boîte mail, payer ses impôts...

L'accompagnement peut être individuel (confidentiel et totalement sécurisé) ou collectif avec la mise en place d'ateliers de formation.

**RENSEIGNEMENTS ET PRISE DE RENDEZ-VOUS AU 01 49 57 78 50 OU DIRECTEMENT AU CCAS (EN MAIRIE)**

Accompagnement/conseils uniquement en présentiel.



# SAINT-MANDÉ

96, avenue du Général de Gaulle

**DÈS MAINTENANT**

## VILLA ALINA

**RÉSIDENCE  
D'EXCEPTION  
DE 5 APPARTEMENTS  
À LA VENTE**

**DU 4 AU 5 PIÈCES**

**NOUVELLE RÉALISATION**

## ESPACE DE VENTE

71 avenue du Général de Gaulle - 94160 SAINT-MANDÉ

HORAIRES D'OUVERTURE : du lundi au jeudi de 8h à 18h. Le vendredi de 9h à 15h. Exclusivement sur rendez-vous

## JUMELAGE



# SAINT-MANDÉ REPREND SON PARTENARIAT AVEC ESCHWEGE

---

Le début de printemps ayant été des plus optimistes, les deux Associations des Jumelages, Saint-Mandé et Eschwege, ont pu renouer les rencontres interrompues depuis plus de deux ans du fait de la situation sanitaire.

---

**R**encontres interrompues mais liens non coupés car durant toute la période "Covid", ils ont été maintenus par courriel et téléphone.

### L'ADJ SAINT-MANDÉ À ESCHWEGE

Du 30 juin au 4 juillet, deux Adjointes au Maire (Mesdames Christine Sevestre et Maria Tung) représentant Monsieur le Maire, Julien Weil, et une Délégation de l'Association des Jumelages, dont son Président, Monsieur Jean-Pierre Nectoux, et des membres du bureau, ont été invités par Monsieur le Maire d'Eschwege, Alexander Heppe, et l'Association des Jumelages de la ville, présidée par Madame Ingrid Quantz.

Les deux délégations ont été chaleureusement accueillies par leurs homologues Allemands et ont participé à la traditionnelle Fête de la Saint-Jean (das Johannisfest). Eschwege organise à cette occasion plusieurs festivités qui font venir de nombreuses personnes de la ville, des villes voisines, voire de villes beaucoup plus éloignées.

Au cours d'une de ces cérémonies, Monsieur le Maire, Alexander Heppe, a remis à Monsieur le Maire Honoraire, Patrick Beaudouin, le titre de Dietemann d'Honneur de la Ville (Le Dietemann, figure emblématique de la ville, symbolise le Gardien d'Eschwege).

### TRAVAIL ET DÉTENTE

Lors du séjour, une réunion de travail a eu lieu, permettant de se concerter sur les prochains projets : échanges avec les écoles au cours de l'année scolaire, accueil d'une seconde étudiante d'Eschwege en stage à la Mairie et organisation des Olympiades au mois de mai 2023 à Saint-Mandé.

Comme à l'accoutumée, pour clôturer ces rencontres, un tournoi de pétanque a réuni "au Jardin de Saint-Mandé" d'Eschwege, un grand nombre de participants, hommes et femmes des villes jumelées avec Eschwege : Muhlausen, Regen et bien sûr Saint-Mandé.

### LA DÉLÉGATION D'ESCHWEGE À SAINT-MANDÉ

Dans la réciprocité, la Ville de Saint-Mandé et l'Association des Jumelages ont invité la Délégation d'Eschwege à venir participer à la Fête de l'Automne, samedi 10 septembre. Fidèles à la générosité que nous leur connaissons, les membres de cette délégation offriront aux Saint-Mandéens leurs spécialités culinaires tant appréciées de tous. Ils auront à cet effet leur propre stand, place Gallieni et c'est évidemment avec beaucoup de joie et d'amitié que nous les recevrons pour cette Fête saint-mandéenne.

**AS SAINT-MANDÉ HANDBALL**

# CAP SUR LA NOUVELLE SAISON !

Bilan de saison et début de la nouvelle pour l'AS Saint-Mandé Handball.



Équipe des moins de 14 ans.

**BILAN 2021-2022**

L'Équipe Première était pour la 39<sup>e</sup> saison consécutive, engagée en Championnat de France. Dans sa poule de Nationale 3, la formation affiche un bilan de 19 victoires pour seulement 3 défaites. Elle se classe à la 2<sup>e</sup> place avec 2 points de retard sur Thionville qui est la seule équipe à accéder à l'échelon supérieur. Les deux autres équipes Seniors ont obtenu leur maintien : les Seniors 2 en Honneur Régional et les Seniors 3 en Excellence Départemental.

Les Moins de 18 ans ont, quant à eux, été sacrés "Champions départemental" avec un bilan de 14 victoires et 2 défaites. Félicitations !

Dans les autres résultats, citons Les Moins de 14 ans (1). Ils ont fini "Vice-Champions départemental" et ont été éliminés au 4<sup>e</sup> tour du Challenge Régional. Les Moins de 14 ans (3) ont pour leur part, fini 1<sup>er</sup> de leur poule de championnat au 5<sup>e</sup> niveau départemental.

Enfin, les Moins de 12 ans (1) ont terminé à la 4<sup>e</sup> place de leur poule. Un clin d'œil aux Moins de 12 ans (3) qui ont joué en poule E, ce qui a permis aux débutants de découvrir les joies des matches officiels.

Bravo aussi à Antoine Marchais, joueur de l'équipe -14 ans puisqu'il a été sacré Champion de France avec la sélection du Val-de-Marne qui a battu Mayotte, la Gironde, la Côte d'Or, les Alpes Maritimes et la Loire Atlantique en finale.

**CAP SUR 2022-2023**

Pour sa 40<sup>e</sup> saison au niveau national, l'Équipe Première affrontera des clubs normands et bretons : Dreux - Avranches - Cherbourg - Morlaix - Loudéac et St Renan Guilers et des équipes franciliennes : Plaisir - Bois Colombes - Houilles - Paris Sport Club - Chaville.



Équipe des moins de 18 ans.

L'AS Hand accueille jeunes et adultes ainsi que les tout petits (enfants nés en 2018-2019), en section **Baby Hand**.

**Renseignements et inscriptions** : stmandehandball@gmail.com - au 01 43 70 32 10 - ou directement au Gymnase André Benzoni.



**La Saint Mandéenne**  
Association Multisports

# BÉBÉ MOBILE PILATES PETIT MATÉRIEL

La Saint-Mandéenne vous propose de découvrir deux activités : un cours d'éveil pour les tout-petits (Bébé mobile) et une méthode douce de renforcement (Pilates).



## ÉVEIL CORPOREL POUR LES TOUT-PETITS

Le cours de gym et d'éveil corporel pour les tout-petits a pour but de les aider à progresser dans leur mobilité. C'est aussi un moment de partage parent/enfant pour développer ensemble la motricité des enfants de 2 à 4 ans. La salle de sport est aménagée avec des structures adaptées pour favoriser les expériences en toute sécurité : parcours ludiques, obstacles à contourner, exercices à réaliser en imitant les grands. L'enfant développe et exerce ainsi son équilibre et sa coordination par la marche, la course, le saut, les jeux d'adresse ou les étirements. L'adulte met en confiance, rassure, félicite et partage les progrès de son enfant.  
**Mercredi : 9h-10h, salle omnisport 10 rue Mongenot.**



## PILATES PETIT MATÉRIEL

Le Pilates est une méthode douce de renforcement des muscles profonds (abdominaux/fessiers/zone lombaire). Cette technique posturale permet d'allonger et de renforcer les muscles, de galber le corps, d'améliorer la posture et ainsi de diminuer le mal au dos. Le Pilates s'effectue avec ou sans matériel. La Saint-Mandéenne propose pour cette rentrée une séance d'une durée de 1h30 avec petit matériel : isotoner, swiss ball, ballon, foam roller. Cette séance, plus longue que les autres, permettra d'explorer les possibilités des matériels utilisés et de varier les exercices.  
**Vendredi : 19h-20h30, Centre sportif Roger Vergne, 31 rue du Commandant René Mouchotte.**  
**Tous les horaires des séances Pilates sur le site [www.lasaintmandeenne.fr](http://www.lasaintmandeenne.fr)**



INSCRIPTIONS SAISON 2022-2023 SUR LASAINTMANDEENNE.FR  
POUR PLUS D'INFOS, SUIVEZ LA SAINT-MANDÉENNE SUR INSTAGRAM ET FACEBOOK • TÉL. 01 46 82 85 02  
ACCUEIL : CRESCO 4 AVENUE PASTEUR

## La Passerelle de Saint-Mandé

### EN SEPTEMBRE

#### VENDREDI 2

12h30  
**Repas à la Maison de la famille\***

15h - 16h  
**Karaoke - jeux d'Alfred**

#### LUNDI 5

15h  
**Conseillère numérique / tarot**

#### VENDREDI 9

15h  
**Rummikub /**

**Scrabble en duplicate**

16h30  
**Mot de passe**

#### LUNDI 12

15h  
**Opé-ra-conté**

#### MERCREDI 14

12h30  
**La dolce vita** (table d'hôtes)

#### Sortie

13h30  
**commentée dans le XIV<sup>e</sup> arrondissement**

#### JEUDI 15

9h45 et 11h  
**Initiation au yoga**

#### VENDREDI 16

15h  
**Yoga sur chaise / tarot / mots coupés / cordon bleu**

16h30

**Jeux au tableau**

#### LUNDI 19

15h  
**Jean Teulé** (suite

exposé) / tarot  
16h  
**Anagrammes**

#### JEUDI 22

10h  
**Éveil musculaire**  
15h  
**Déclic** (pratique photo)

#### VENDREDI 23

15h  
**Rummikub / Scrabble en duplicate**  
16h30

### Jeux de Claire

#### LUNDI 26

15h  
**Club de lecture**  
16h30  
**Memory sur les polars**

#### VENDREDI 30

15h  
**Odonymie** (histoire des noms de rue)

16h  
**Time's up**

### EN OCTOBRE

#### LUNDI 3

15h  
**Fort Passerelle**

#### JEUDI 6

9h45 et 11h  
**Initiation au yoga**

\*Chacun apporte un met ou une boisson. Inscription auprès de Claire par SMS avec la nature de votre participation.

**Plus de détails sur [www.passerelle94160.fr](http://www.passerelle94160.fr)  
Contact adhésion  
06 81 97 58 73**

## Saint-Mandé accueil

Diverses activités proposées : marche, cercle de lecture, sorties culturelles avec conférencière, débats spectacles, aquagym, scrabble, loto, art floral, déjeuners et goûter amicaux...

**Inscriptions tous les mardis de 14h30 à 16h30 (cotisation annuelle : 23 € /personne ou 35 € pour un couple)  
Cresco**

## SOIRÉE DE GALA

Soirée au profit du Comité français pour Yad Vashem présentée par la Loge Léon Poliakov du B'nai B'rith France.

**CONCERT avec Natacha & Nuits de Princes**

**Mercredi 21 septembre à 20h30 - 20 €**

**Salle des Fêtes**

**Mairie de Saint-Mandé**

**Réservations au**

**06 10 34 11 96**



## CONCOURS DE PÉTANQUE

**Dimanche 4 septembre à partir de 14h**

Challenge de l'ADJ sous le patronage de l'Amicale de la Pétanque du Chalet du Lac. Bois de Vincennes (face au Chalet du Lac).

Ouvert à tous !



## QI GONG

Cours de Qi Gong (gymnastique chinoise bénéfique pour la respiration, la concentration, la souplesse, la vue, la détente...) proposés par l'association "Qi Gong Santé Mudras".

- Jeudi 10h30 - 11h30 et 11h30 - 12h au stade des Minimes.
- Mercredi 19h - 20h et 18h à 19h (Qi Gong spécifique pour la santé des femmes) au Bois, face au lac.

**Informations et inscriptions :**

**Marie-Dominique Bleuler**  
[md.bleuler@hotmail.fr](mailto:md.bleuler@hotmail.fr)

**06 81 54 37 54**

## Cafédiabolo

**Stand lors de la Fête des associations samedi 3 septembre de 10h à 18h**

### Cafélittéraire\*

Chacun apporte son ou ses titres "coups de cœur".

**Samedi 17 septembre de 17h45 à 19h15**

### Cafévoyage\*

L'Islande dans tous ses états. Apéritif dinatoire typique et partagé.

Ouvert à tous.

**Samedi 1<sup>er</sup> octobre à 17h45**

\*sur inscription : [cafediabolo@gmail.com](mailto:cafediabolo@gmail.com)

### Cafédiabolo

**Maison de la famille (3<sup>e</sup> étage)**

**8, place Lucien Delahaye**

**[cafediabolo@gmail.com](mailto:cafediabolo@gmail.com)**

**Tél. 07 81 40 77 30**

## SELF-DEFENSE

Venez apprendre à vous défendre dans une ambiance studieuse et conviviale.

Méthode simple, réelle et efficace accessible à tous.

Esquives, dégagements, techniques de frappe, clés, préparation physique et mentale, gestion du stress ...

Cours dirigés par un professeur diplômé d'État, expert en arts martiaux (cours le samedi après-midi).

**Réservez dès à présent votre cours d'essai au 06 62 41 34 74**

**Salle Omnisports**

**10, rue Mongenot**

## Princesse Margot

### SEPTEMBRE EN OR

*Un mois dédié à la lutte contre les cancers pédiatriques.*

Depuis 10 ans, l'association a accompagné 9500 enfants malades et a aidé près de 1000 familles chaque année à traverser l'épreuve de la maladie.

### Comment aider Princesse Margot ?

**En devenant bénévole** (organisation et participation à des événements – Partage de vos compétences – Accompagnement des familles – Soutien des enfants et adolescents hospitalisés lors des ateliers organisés).

**En devenant partenaire** (mécénat de compétences, dons numéraires ou en nature...).

**En faisant un don** (amélioration du quotidien des familles et soutien des services hospitaliers) déductible de votre impôt sur le revenu.

**Plus d'infos sur [www.princessemargot.org](http://www.princessemargot.org)**

## LES GENS DU 4 AVRIL

La Compagnie-École de Théâtre vous propose des ateliers par niveau d'âges :

- Pour les 4-6 ans : jeudi ou vendredi 17h-18h
- Pour les 7-9 ans : mercredi 17h30-19h
- Pour les 10-12 ans : mercredi 15h45-17h15
- Pour les 13-14 ans : mercredi 13h30-15h30
- Pour les 15-17 ans : jeudi 18h-20h
- Adultes : mercredi 19h30-22h30

**1<sup>er</sup> cours de "découverte" sans engagement.**

**Informations sur [www.quatreavriltheatre.fr](http://www.quatreavriltheatre.fr) ou au 07 82 62 34 44**

## Bravo à Charline Boullé, championne de France de Cheerleading

Discipline très populaire aux États-Unis, le Cheerleading allie gym, danse et acrobaties (pyramides, sauts vertigineux, passages au sol... le tout parfaitement synchronisé).

Une jeune saint-mandéenne, élève au collège Offenbach, Charline Boullé pratique ce sport au sein du club de Charenton (Cheer Excess).

Avec ses coéquipières et son équipe (Juniors, Moins de 17 ans), elles ont décroché le titre suprême de Championnes de France.

À toutes, nous adressons nos sincères félicitations !



# TRIBUNES DES GROUPES D'OPPOSITION

## Ensemble pour l'Alternance à Saint-Mandé, mouvement présidentiel majoritaire



### De l'union Nationale à l'union Municipale

Chers Saint-Mandéens,

Les congés d'été s'achèvent avec des souvenirs heureux de congés pour certains et des inquiétudes notamment sur la situation sanitaire et l'inflation mondiale.

Saint-Mandé prépare la rentrée qui débutera par la traditionnelle fête des associations et du sport puis fête de l'automne et les inscriptions aux activités proposées par la ville et/ou par les villes voisines qui complètent l'offre locale.

**Le conseil municipal de la rentrée le 28 septembre** sera précédé de commissions thématiques au sein desquelles nous vous représentons. Nous serons attentifs à vos observations pour porter votre voix. Nous serons donc présents aux manifestations de la ville et nous vous invitons à venir à notre rencontre pour évoquer la politique locale et notamment vos retours positifs et les points d'améliorations que vous pourriez proposer afin d'être constructifs.

**En tant qu'élus de l'opposition, nous sommes en effet une force de proposition, de contrôle et un relais de la politique locale et nous avons à cœur de contrôler le bon usage des impôts locaux élevés dont vous vous acquittez pour tenter d'obtenir un service rendu qualitatif.** Nous étudions donc notamment les appels d'offres qui sont régulièrement lancés par la ville qui fait appel à de nombreux prestataires extérieurs, notamment pour organiser les différentes fêtes et l'entretien de nos rues et jardins. N'hésitez pas à répondre à ces appels d'offres !

À cet égard, le message d'unité nous oblige et nous avons salué à plusieurs reprises le franc rapprochement du maire de Saint-Mandé et son soutien affiché à Emmanuel Macron qui s'est exprimé à travers une tribune dans le JDD où il a salué le bilan du président lors du précédent mandat (Trois élus de droite, proches de N. Sarkozy : **« Maires de France, soutenons Emmanuel Macron », JDD 16 avril 2022**). Nous avons salué par ailleurs une bienveillance affichée pendant les élections législatives, quitte à bouleverser quelques élus de la majorité municipale.

C'est pourquoi, si l'union nationale est possible, elle devrait aussi l'être au niveau municipal. Sur la base de projets communs comme la couverture des voies du RER A, la mise en sens unique pour les voitures particulières (hors bus) de l'avenue Charles de Gaulle, la mise en place de navettes, la rénovation de la voirie du nord de notre ville selon une méthode de gouvernance plus transparente et plus concertée dans un cadre budgétaire plus raisonnable.

**Les points de convergences devraient être nombreux et nous renouvelons donc notre souhait de construire une majorité d'union municipale !**

Au plaisir de vous croiser et d'échanger avec vous dans nos commerces, nos rues, nos cafés et sur les réseaux sociaux.

Très cordialement,

*Léna Etner, Pierre Loulergue, Stéphane Robin*

**Facebook : Lena Etner  
Twitter @EtnerLena  
Instagram: lenaetnerEnsemble  
Email: lenaetner@yahoo.fr  
TikTok @lenaetner**

## Saint-Mandé respire



### Les aménagements inadaptés de Saint-Mandé

À Saint-Mandé, plusieurs aménagements ont été réalisés depuis le début de la mandature (avenue Quihou, avenue Pasteur, rue Cart). Si l'effort est louable, les résultats ne sont pas à la hauteur, à cause d'une conception obsolète de l'urbanisme.

#### Des végétaux rares et le plus souvent en pot

Pour lutter contre les îlots de chaleur, il est nécessaire de planter des arbres en pleine terre car les arbres apportent non seulement de l'ombre mais également de la fraîcheur grâce à l'émission de vapeur d'eau dans l'atmosphère depuis le sol et la surface des végétaux.

Malheureusement, les plantations à Saint-Mandé n'ont qu'un but décoratif : on privilégie les arbres en pots qui ne rafraîchissent pas l'air, et les variétés ornementales comme les cerisiers du Japon, qui ne procurent qu'une ombre chiche au lieu de choisir des essences à large couronne (platanes, érables, aulnes, catalpas...).

#### Des sols artificialisés, aujourd'hui l'une des causes premières du changement climatique et de l'érosion de la biodiversité

Les sols sont totalement artificialisés, y compris parfois au pied des arbres, et on en voit les conséquences lors des fortes intempéries. Comme un sol imperméabilisé n'absorbe pas l'eau de pluie, les phénomènes de ruissellement et d'inondation sont amplifiés.

De plus, un sol artificialisé n'absorbe plus le CO2 et participe donc au réchauffement climatique.

Développer la végétalisation, enherber les pieds d'arbres permettraient de relier, en outre, des zones vertes (bois, jardins) isolées par le bâti, de faciliter la circulation des espèces végétales et animales et préserver ainsi la biodiversité.

#### Des revêtements de sols inadaptés et coûteux

Les trottoirs sont revêtus d'un asphalte rouge, dont la mairie s'enorgueillit. Malheureusement, l'utilisation de l'asphalte pose plusieurs problèmes : tout d'abord lorsqu'on procède à des travaux sur les canalisations souterraines et réseaux VRD, on doit découper cet asphalte qui est alors

jeté, au contraire d'autres matériaux (dalles, briques...) qui peuvent être réutilisés, ce qui constitue un gaspillage des matériaux issus des hydrocarbures.

Après travaux, il faut reprendre l'asphalte, mais ces reprises donnent des bandes de couleurs différentes. L'asphalte clair se tâche. La combinaison des deux (reprises + tâches) donne un effet visuel d'un trottoir en chantier, manquant de netteté. C'est d'autant plus dommageable que la municipalité consacre un budget élevé et toujours plus important à la propreté, sans effet sur ces sols tâchés et disparates.

Enfin, l'asphalte emmagasine la chaleur, accentuant le phénomène d'îlots de chaleur que nous subissons durant les épisodes de canicule.

Nous espérons que les aménagements à venir permettront une meilleure adaptation de notre ville aux défis du dérèglement climatique.

Nous vous souhaitons une bonne rentrée.

*Anne-Françoise Gabrielli, Roger de La Serrière, Marie-France Dussion*

**Contact : saintmande.respire@gmail.com**  
**Twitter et Facebook :**  
**@SAINTM ANDE.RESPIRE**

## Ensemble, réinventons Saint-Mandé



### Et maintenant...

Cela fait maintenant plus de deux ans que la mandature de Julien Weil a débuté. Une mandature qui, j'en conviens, a amorcé un changement de cap, progressif, vers la modernité.

Là où ce changement est le plus palpable, c'est dans la manière d'aborder les festivités. Au mois de juin, la fête de la musique était une fois encore très réussie et répondait de toute évidence, à un besoin de la jeunesse saint-mandéenne de communier autour du set d'une DJ

facétieuse, dans un esprit bon enfant, comme l'année dernière. Il y avait eu en fin 2021, une belle parade de Noël. **Ce nouveau dynamisme autour des festivités mérite d'être cultivé et amplifié.**

Naturellement, notre ville a prolongé son action sur des sujets déjà ouverts sous les précédentes mandatures, mais **elle a su se réorienter sur quelques priorités** que j'avais par ailleurs soulignées lors de la campagne. **Le réaménagement progressif du nord de Saint-Mandé** était nécessaire et attendu tant ses habitants souffraient d'un réel sentiment d'abandon. Bien sûr, je maintiens qu'il aurait fallu plus associer nos concitoyens au choix du projet. Je m'en étais ouvert dans une tribune. Et j'ai eu un échange constructif à ce sujet avec le Maire avant les vacances. **La salle Jean-Paul Goude, qui n'a jamais trouvé son public, va être reconvertie en crèche.** C'est une excellente nouvelle.

J'observe que les principaux projets immobiliers de l'ancienne mandature, vis-à-vis desquels j'ai toujours été si ce n'est opposé au moins rétif, "patinent" du fait de contentieux engagés par les riverains. **On peut théoriser qu'un mauvais projet immobilier attirera toujours les actions contentieuses.** Et les projets de reconstruction des crèches de Bérulle ou de construction du site Cochereau n'ont pas manqué à cette règle.

**L'occupation illégale de la crèche de Bérulle est une épreuve supplémentaire que notre municipalité surmontera.** Il est déplorable que des individus capte un bien public à destination des familles et de la petite enfance pour leurs intérêts particuliers. En attendant d'expulser les squatteurs, il conviendrait de réfléchir à un projet immobilier qui soit plus mesuré.

Au final, je constate que **la capacité réelle d'action des élus d'opposition au sein du Conseil est limitée.** Faute d'expérience parfois, même si j'observe que certains élus s'affirment de plus en plus, faute aussi parfois de volonté de s'entendre par simple dogmatisme. Je n'ai pas à décerner les bons ou les mauvais points, mais l'ambiance est lourde au Conseil et dans les commissions... Cela ne peut que desservir notre ville.

Pour ma part je suis conseiller municipal en

plein, de proposition plus que d'opposition, et refuse la qualité de simple spectateur : je veux être utile à ma ville.

*Luc Alonso*

**alonso.adam.luc@gmail.com**

## La Gauche Unie



### Quelle réponse de la commune au réchauffement climatique ?

Si certains doutaient de l'importance du réchauffement climatique, l'été qui s'achève avec ses épisodes de canicule, la sécheresse qui s'est installée, les orages, tempêtes et tornades qui se sont abattus sur diverses régions, devrait les avoir convaincus de l'urgence d'opérer une transition énergétique.

Les gestes individuels ont certes leur importance mais il est clair qu'ils ne sauraient à eux seuls régler ce défi auquel nous sommes confrontés. Seule la mise en place de politiques publiques ambitieuses qui répartissent équitablement les efforts en se fondant sur un large consensus peuvent permettre d'espérer mettre un frein au réchauffement.

Les communes ont par conséquent une responsabilité au niveau de leur territoire qui ne se limite pas à l'installation de pistes cyclables.

Or, Saint-Mandé paraît bien à la traîne et les actions menées bien timides.

Pour mémoire, on rappellera que la majorité municipale a préféré étaler sur trois ans l'isolation thermique de l'ensemble des bâtiments publics. Aujourd'hui, en divers endroits de la commune, nous continuons à chauffer l'extérieur ! Au vu de la situation, il faut une accélération de ces travaux, ce que je demanderai à nouveau.

Ce n'est pas le seul dossier où l'action de l'exécutif municipal est défailante.

Ainsi aucune étude n'est menée sur la récupération des eaux de pluies ou encore sur celle des eaux de la piscine.

La réflexion pourrait également porter sur l'éclairage public. La majorité s'enorgueillit de la mise en place d'un éclairage des rues assuré par des ampoules leds moins consommatrices d'énergie, mais il ne faut pas s'arrêter là : il existe d'autres dispositifs encore plus performants comme l'installation de lampadaires solaires et la mise en place de dispositifs de détection de mouvements.

La végétalisation ce n'est pas seulement les balcons fleuris ! Elle doit être amplifiée sur la commune et une concertation menée notamment avec la Ville de Paris pour mettre en place la végétalisation complète du mur du périphérique.

Dans les écoles, une cour oasis vient d'être installée à l'école primaire Pau Bert. Mais que fait-on dans les autres écoles de la ville pour protéger les enfants des effets de la canicule ?

On doit également déplorer qu'il y ait toujours des sacs en plastique distribués par certains commerçants sur les marchés de la ville alors que leur utilisation est aujourd'hui interdite et que c'est à la commune de faire respecter cette interdiction. Bien que ceci ait été dénoncé en commission municipale, il y a à peu, la pratique avait malheureusement toujours cours.

En matière de traitement des déchets, la collecte des déchets alimentaires sur la commune est indigente à un point tel que nombre de Saint-Mandéens ignorent son existence !

Ce ne sont là que quelques exemples dans des domaines autres que l'aménagement de la ville abordé dans de précédents articles. Mais ils démontrent qu'il y a beaucoup à faire dans notre commune où malheureusement la majorité municipale qui se complait bien souvent dans l'autosatisfaction, fait preuve d'inaction coupable.

Bonne rentrée à toutes et à tous.

*Geneviève Touati (PS)*

**g.touati@wanadoo.fr**

La République en Marche, mouvement présidentiel majoritaire



Chers Saint-Mandéens,

Nous profitons de cette deuxième tribune avec Lena Etner, Pierre Loulergue et Stéphane Robin pour vous parler de la prochaine échéance politique : les élections sénatoriales de 2023.

Comme conseillers municipaux, nous dialoguerons avec tous les candidats mais nous avons la responsabilité de construire puis de voter pour une liste cohérente, idéalement conduite par une femme, établie en concertation avec les élus municipaux et départementaux de notre mouvement.

Nous privilégierons des candidats ayant fait le choix de soutenir la réélection d'Emmanuel Macron dès le 1er tour de l'élection présidentielle de 2022.

Enfin, nous souhaitons du succès et nous saluons la nomination de notre ancienne ministre du logement Saint-Mandéenne Emmanuelle Wargon, à la Commission de régulation de l'énergie !

Au plaisir de vous croiser et d'échanger avec vous dans nos commerces, nos rues, nos cafés et sur les réseaux sociaux.

*Béatrice Dorra*

**beatrice@dorra.fr**

QUARTUS

## À SAINT-MANDÉ

Intemporel

01 85 53 25 81

VIVEZ L'EXCEPTION  
D'UNE RÉSIDENCE UNIQUE

À DEUX PAS  
DU BOIS DE VINCENNES

Architecture par  
W&A

\* Prix d'un appel local depuis un poste fixe. QUARTUS Résidentiel - Siège social : 1 à 5, rue Paul Cézanne - 75008 Paris. SAS au capital de 40 000 000,00 € - RCS Paris : 390 497 701 - <http://www.quartus-immobilier.fr>  
Illustration d'ambiance, non contractuelle destinée à exprimer une intention architecturale d'ensemble susceptible d'adaptations. Illustration : Yan Studio Architecte - Wimbé & Associés architectes. OSWALD CRB 07/2022

STORISTE • PORTES BLINDÉES SÉCURIT A2P • INSTALLATEUR EXPERT • DÉPANNEUR

**Amicus**  
storiste depuis 1983

Portes blindées  
**TORDJMAN**  
*Métal*

- STORES • FERMETURES
- VOILETS ROULANTS
- EXPERT EN MOTORISATION
- REMPLACEMENT DES TOILES USÉES
- RÉPARATION • CONSEIL
- DEVIS • SAV • INSTALLATION

**NOUVEAU**

ENFIN DISPONIBLE:  
ICI COPIEZ TOUS  
VOS BADGES  
D'IMMEUBLE

**30€ TTC**

**Badge d'immeuble  
réalisé en temps réel !**

**01 43 98 11 18 • 06 69 23 14 15**

**www.amicus.fr • info@amicus.fr**

# MY ASSISTANCE

## L'AIDE À DOMICILE

### 7j/7- 24h/24

#### Avec vous, chez vous...

- Aide à l'hygiène et aux repas,
- Garde de nuit, (selon la législation en vigueur),
- Aide à la mobilité,
- Accompagnement
- Travaux ménager

**50%** de crédit  
d'impôt  
selon l'article 199 sexdecies du CGI

Service sous contrat avec le département offrant des possibilités de réductions complémentaires ou de réductions spécifiques. Possibilité de règlement par chèques ADPA distribué par le Conseil départemental, par CESU préfinancé par la MDPH et différentes mutuelles et ou complémentaire santé.



Nous intervenons sur  
**LA SEINE-SAINT-DENIS**

216, rue du Général Leclerc  
93110 Rosny-sous-Bois

**01 56 63 09 35**

mail : [myassistance93@myassistance.fr](mailto:myassistance93@myassistance.fr)

**LE VAL DE MARNE**

81, rue Dalayrac  
94120 Fontenay-sous-Bois

**01 56 63 09 35**

mail : [myassistance94@myassistance.fr](mailto:myassistance94@myassistance.fr)



**Ma recette  
pour bien vieillir ?  
Des repas gourmands  
et équilibrés  
livrés à domicile  
et...**

[www.appetits-associes.fr](http://www.appetits-associes.fr)

Prestation  
ouvrant droit  
à réduction  
ou crédit d'impôt.

**APPÉTITS  
& ASSOCIÉS**



**Votre commande  
au 01 70 611 960**



CNAV  
APA



## Le Conseil Notarial

Créer • Développer • Protéger • Transmettre

### LA SCI ET LE NOTAIRE

La Société Civile Immobilière est un outil classique de l'arsenal juridique proposé par les notaires. Comme son nom l'indique, il s'agit avant tout d'une société, permettant à plusieurs personnes de s'associer en vue de concrétiser un projet immobilier sans subir la situation inconfortable de l'indivision.

L'intervention du notaire est utile à chaque étape :

**Les statuts :** En sa qualité de rédacteur, le notaire vous aide à rédiger les statuts de votre société **adaptés à vos projets**. Il vous aide notamment à :

- choisir le montant du capital social,
- déterminer l'objet de la société, c'est-à-dire ses activités,
- fixer les règles relatives à **l'organisation du pouvoir** dans la société *en limitant ou élargissant les pouvoirs du gérant* ou encore en répartissant les droits de vote entre l'usufruitier et le nu-propriétaire des parts sociales,
- fixer les règles relatives à **la gestion** en déterminant les majorités nécessaires pour chaque type de décision prise en assemblée générale,



**Maître Maxime Urphéant**  
Notaire à Saint-Mandé

[maxime.urpheant@paris.notaires.fr](mailto:maxime.urpheant@paris.notaires.fr)

**Notaires**

• **anticiper les difficultés** en prévoyant par exemple des clauses d'agrément en cas de cession de parts sociales ou en cas de décès d'un associé.

La rédaction des statuts est une étape essentielle !

**Immatriculation :** Votre notaire peut également prendre en charge l'exécution des formalités d'immatriculation auprès du greffe du Tribunal de Commerce.

**Gestion et anticipation :** Parce que vos projets peuvent évoluer, la SCI, taillée sur mesure, peut être un formidable véhicule pour vos investissements doublé d'un outil d'optimisation performant dans un but de **transmission patrimonial**. Ces différents objectifs peuvent être prévus dès la création de la SCI en adaptant astucieusement les statuts.

**Vie de la société :** Une société dispose de la personnalité juridique (c'est personne morale). A ce

titre, il est important de la faire vivre et de mettre en place un secrétariat juridique pour lequel l'aide de votre notaire peut être utile.

**Fiscalité :** En fonction de vos projets, il sera opportun d'opter soit pour le régime d'imposition des personnes physiques soit pour l'impôt sur les sociétés. Ce choix est essentiel et dépend de plusieurs facteurs : l'objectif recherché (optimisation fiscale, transmission, revente des biens à moyen terme ou conservation...), le montant de vos revenus, le type de location recherchée...

**Dissolution et liquidation :** Enfin, le notaire vous aide à procéder aux opérations de dissolution et de liquidation de votre SCI lorsque cela s'avère nécessaire et se charge de la transmission des biens immobiliers aux anciens associés.

Votre notaire vous conseille et vous accompagne dans tous les moments importants de votre vie.  
Venez le consulter !

## PERMANENCES DES ÉLUS

Prise de rendez-vous : 01 49 57 78 01



### JULIEN WEIL

Maire de Saint-Mandé  
Vice-président du Conseil  
Départemental du Val-de-Marne

Reçoit sur rendez-vous.



### FLORENCE CROCHETON-BOYER

1<sup>ère</sup> adjointe, déléguée à la  
transition écologique et numérique,  
à l'urbanisme, aux grands projets et  
aux mobilités.

Reçoit sur rendez-vous.



### ALAIN ASSOULINE

2<sup>e</sup> adjoint, délégué aux solidarités,  
à la santé, aux séniors et au lien  
entre les générations.

Reçoit le vendredi de 13h30 à 15h sur  
rendez-vous.



### ÉVELINE BESNARD

3<sup>e</sup> adjointe, déléguée aux familles  
et à la petite enfance.

Reçoit sur rendez-vous.



### JEAN-PHILIPPE DARNALTE

4<sup>e</sup> adjoint, délégué aux ressources  
humaines, aux affaires juridiques et  
à la sécurité publique.

Reçoit un samedi matin sur deux sur  
rendez-vous.



### CHRISTINE SEVESTRE

5<sup>e</sup> adjointe, déléguée aux sports et  
à la vie associative.

Reçoit le mercredi sur rendez-vous.



### MARC MÉDINA

6<sup>e</sup> adjoint, délégué au budget, à  
l'évaluation des politiques publiques  
et à l'administration générale.

Reçoit le lundi à partir de 18h.



### MARIA TUNG

7<sup>e</sup> adjointe, déléguée à la jeunesse, à  
la vie locale et au vivre-ensemble.

Reçoit sur rendez-vous.



### DOMINIQUE PERRIOT

8<sup>e</sup> adjoint, délégué à la vie scolaire,  
périscolaire et au handicap.

Reçoit sur rendez-vous.



### MARIANNE VERON

9<sup>e</sup> adjointe, déléguée à la  
propreté, au cadre de vie, à la  
redynamisation du commerce local  
et au développement économique.

Reçoit sur rendez-vous.



### JACQUES GUIONET

10<sup>e</sup> adjoint, délégué aux affaires  
culturelles, à l'enseignement  
artistique et au patrimoine.

Reçoit sur rendez-vous.

## CONSEIL MUNICIPAL

### PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL :

**MERCREDI 28 SEPTEMBRE  
HÔTEL DE VILLE**

Afin de permettre à tous de  
suivre les débats, le Conseil  
municipal est retransmis en  
direct sur Facebook. L'ordre  
du jour est consultable  
quelques jours auparavant sur  
le site de la Ville  
[www.saintmande.fr](http://www.saintmande.fr)



## PHARMACIES DE GARDE

**DIMANCHE 4 SEPTEMBRE**  
Pharmacie Saint-Mandé  
Joffre

8, avenue Joffre  
Tél. 01 43 28 25 29

**DIMANCHE 11 SEPTEMBRE**  
Pharmacie Marteau  
90, avenue de Paris  
à Vincennes  
Tél. 01 43 28 02 58

**DIMANCHE 18 SEPTEMBRE**  
Pharmacie de Vincennes  
30, avenue du Château  
à Vincennes  
Tél. 01 43 28 01 79

**DIMANCHE 25 SEPTEMBRE**  
Pharmacie Morssi  
82, rue Diderot  
à Vincennes  
Tél. 01 43 28 13 94

**DIMANCHE 2 OCTOBRE**  
Pharmacie Naccache  
17, rue du Midi  
à Vincennes  
Tél. 01 43 28 02 54

## Commémoration

**Journée nationale  
d'hommage aux Harkis et  
autres membres des formes  
supplétives**

Dimanche 25 septembre  
à 11h

**Monument aux Morts  
Place Charles Digeon**

## BOUTIQUE ÉPHÉMÈRE

37, avenue du Général de Gaulle  
**Le calendrier des prochaines  
expos-ventes sur  
[www.saintmande.fr](http://www.saintmande.fr)**

## Modes de garde individuelle

Organisée par les Ribambins (Relais  
d'Assistantes Maternelles) en  
présence d'assistantes maternelles,  
de gardes à domicile et de  
professionnelles des Ribambins, une  
réunion d'information aura lieu :

**Mardi 18 octobre à 18h**

19, avenue Joffre

**Inscription obligatoire au  
01 49 57 92 52 ou par mail :  
[ram@mairie-saint-mande.fr](mailto:ram@mairie-saint-mande.fr)**

## NOUVEAUX HABITANTS

Vous venez de vous installer  
à Saint-Mandé ? Participez à  
une matinée découverte afin de  
rencontrer vos élus et de mieux  
connaître les services qui vous  
facilitent le quotidien.

Petit-déjeuner - tour de ville en  
petit train touristique - temps  
convivial d'échanges

**Samedi 17 septembre à 9h30**

**Inscriptions sur  
[www.saintmande.fr](http://www.saintmande.fr)  
avant le 14 septembre.**



## FORMATION AU BAFA

À destination de 17-25 ans, elle est organisée par la Ville du dimanche 30 octobre au dimanche 6 novembre 2022 dans les locaux du collège Offenbach.

**Renseignements et inscriptions :**  
[jeunesse@mairie-saint-mande.fr](mailto:jeunesse@mairie-saint-mande.fr)  
 Tél. 01 49 57 79 73

## LES AIDANTS

Des actions gratuites à destination des proches aidants de personnes âgées sont organisées : rdv avec la psychologue, relaxation, ostéopathie, conférences... Porté par une psychologue et deux psychomotriciennes, le dispositif s'adresse aux proches des résidents des EHPAD et aussi des villes de Fontenay-sous-Bois, Vincennes, Saint-Mandé et Montreuil.

Plus d'information sur [aidant@mri94.fr](mailto:aidant@mri94.fr) ou au 06 27 82 58 88

**Programme complet :** [www.gcsms-ehpadpublics94.fr/EHPAD-Fontenay-sous-Bois/3/18/55#Item](http://www.gcsms-ehpadpublics94.fr/EHPAD-Fontenay-sous-Bois/3/18/55#Item)

## Maison France Services

Guichet unique permettant d'avoir accès en un seul et même lieu à un large éventail de services publics :

- Caisse d'Allocations familiales (hors versements d'allocations)
- Ministère de l'Intérieur
- Ministère de la Justice
- Ministère des Finances publiques
- Caisse primaire d'assurance maladie
- Caisse nationale d'assurance vieillesse
- Pôle emploi

**3, rue Fragonard  
 Saint-Maurice**

**Lundi matin, jeudi et vendredi après-midi sur rendez-vous.**

**Tél. 01 49 76 47 55 ou 56**

**Mail : [saint-maurice@france-services.gouv.fr](mailto:saint-maurice@france-services.gouv.fr)**



## FÊTE DU SPORT ET DES ASSOCIATIONS

Envie de pratiquer le foot ? la danse ? la boxe ? la natation ? le hand ? le basket ? l'aïkido ? et bien d'autres encore...

Venez à la rencontre des associations saint-mandéennes et inscrivez-vous pour la saison à venir ! N'hésitez pas non plus à proposer vos services pour devenir bénévole.

**Démonstrations sportives et animations  
 Samedi 3 septembre toute la journée  
 Place Charles Digeon**

AFIN D'ÊTRE EN CONFORMITÉ AVEC LE RÈGLEMENT GÉNÉRAL SUR LA PROTECTION DES DONNÉES (RGPD), TOUTE PUBLICATION DANS LA RUBRIQUE "ÉTAT CIVIL" CONCERNANT LES NAISSANCES, MARIAGES ET DÉCÈS NE POURRA ÊTRE FAITE QUE SUR SOLLICITATION DES FAMILLES.



### Bienvenue à...

**Manon PLATON GUEZ** (06/05) • **Victor BURGUENO MONDE** (03/06) • **Chloé LAPORTE** (15/06) • **Gabriel FRANCO** (20/06) • **Éléonore FAUCHILLE** (24/06)  
• **Eugène POTHÉ** (26/06)



### Ils se sont unis

**Hugues POIGET** et **Celia DARNAULT** (04/06) • **Kévin LEVY** et **Ivanna BENICHO** (07/06) • **Mickael RASSINEUX-FRISCH** et **Margaux BRAMI** (10/06) • **Eliott PULLICINO** et **Nastasia PARTOUCHE** (17/06) • **Ian KNAFOU** et **Camille SZWEBEL** (24/06) • **Auriane LEPINE** et **Thien Tri PHAN** (25/06) • **Yonni TURJMAN** et **Léa AZOULAY** (27/06) • **Julie MALKA** et **Dan BEN HAMOU** (28/06).



**28 MAI**  
**Bruno CHOIN** et **Marie-Line PARIZA** unis par **Jean-Philippe DARNAULT**.



**16 JUIN**  
**Jérémy TOPPER** et **Naomie SABBAN** unis par **Marc MEDINA**.



**16 JUIN**  
**Léa SCHINDFESSEL-LERY** et **Or Meir SABBAN** unis par **Nathalie COHEN-BEIZERMANN**.



**25 JUIN**  
**Florence PILLAY** et **Franck GARBASKI** unis par **Jacques GUIONET**.



**27 JUIN**  
**Kévin TUIL** et **Shana DOUKHAN** unis par **Dominique PERRIOT**.



**28 JUIN**  
**Gad TIFESTIT** et **Raphaëlle SCHAMPS** unis par **Alain ASSOULINE**.



**28 JUIN**  
**Rudy PARTOUCHE** et **Laura ATTALI** unis par **Marc MÉDINA**.



### Ils nous ont quittés

**Jean-Claude LECHEVALIER** (73 ans).

### HOMMAGE



### SIMONE GAUTIER

C'est avec tristesse que la Municipalité a appris le décès de Simone Gautier survenu le 12 avril dernier dans sa 88<sup>e</sup> année. Ancienne professeure de Sciences de la vie et de la terre (SVT), matière autrefois appelée "Sciences naturelles", puis principale adjointe pendant 20 ans au collège Offenbach, Simone Gautier a exercé son métier avec passion se faisant un devoir et un plaisir d'être une "passeuse" de connaissances. Officier de l'Ordre des Palmes académiques dont elle était déléguée à Saint-Mandé, férue d'histoire, de voyages, Simone était aussi très impliquée dans la vie associative de notre commune, en témoigne sa fidélité de plus de 20 ans à l'Association des Jumelages (ADJ) au sein de laquelle elle organisait les échanges scolaires avec nos villes jumelles : Eschwege, Tres Cantos, Concord...

**Au nom du Conseil municipal, le Maire, Julien Weil présente à sa famille et ses proches ses sincères condoléances.**

# MILLON

Saint-Mandé - Enora ALIX

## ESTIMATIONS GRATUITES

Les 15 et 29 septembre, 13 et 20 octobre, 17 et 24 novembre, 8 et 15 décembre

### Par Enora Alix, Votre Commissaire-Preneur à Saint-Mandé

et Expert auprès de Sophie Davant dans l'émission "Affaire Conclue"



Broche  
émeraude et diamants  
Adjugée 117 000 €



CHINE, XIX<sup>e</sup> - Adjugé 39 000 €

#### Qui peut venir ?

Tout le monde. Je suis disponible, j'ai le temps de discuter, d'expliquer le processus des ventes aux enchères et d'expertiser les objets qu'on me présente.

#### Que peut-on faire estimer ?

Tout. Je suis commissaire-preneur généraliste et je pourrai estimer tous les objets qu'on me présentera.

**Pas de spécialité ?** Si. Les bijoux et les monnaies, et actuellement la conjoncture est très favorable dans ces domaines.

**Un mot sur les bijoux ?** Un grand nombre d'acheteurs est prêt à mettre le prix fort pour acquérir diamants, rubis, saphirs, émeraudes, perles fines comme en témoignent les nombreux résultats de vente. Les bijoux anciens et modernes s'imposent maintenant comme de véritables objets d'art et de collection sur le marché des enchères.

#### Un autre secteur qui fonctionne bien ?

L'art asiatique.

Actuellement les chinois sont très présents à Drouot, ils rachètent leur patrimoine (jades, bronzes, peintures et porcelaines notamment) avec d'importants moyens financiers. Dans ce domaine, des résultats de ventes très élevés sont fréquents. Il faut en profiter.

#### Au fait, pourquoi vendre aux enchères ?

Pour vendre le plus cher possible tout simplement.

#### Maître Enora Alix

vous expliquera comment elle peut valoriser vos objets en ventes aux enchères publiques et pourra vous expertiser autant d'objets que vous le souhaitez à "La petite Charpente" ou à votre domicile.

Les estimations se font à "La petite Charpente" : 16 rue Plisson à Saint-Mandé sur rdv

Renseignements et rendez-vous : Enora Alix au 06 58 37 94 70 ou [eaix@millon.com](mailto:eaix@millon.com)



**L'AUTOMNE**  
**SAMEDI 10 SEPT 2022**  
**DE 10H À 18H**  
**PLACE CHARLES DIGEON**  
**ET VAL DE GAULLE**

**VIDE-GRANIER**

- 8H-19H
- Place Gallieni
  - Place Leclerc
  - Avenue de Paris
  - Val de Gaulle

**Au programme :**

Récolte du miel • Fête des jardins • Fête de la pomme • Vide-granier (organisé par le Lions (lub de Saint-Mandé))  
Animations pour les enfants • Ambiance musicale • Food truck «Christy crêpes»

Toutes les infos sur [saintmande.fr](http://saintmande.fr)

