

SAINT-MANDÉ

Cresco & Floresco



SAINT-MANDÉ  
CRESCO ET FLORESCO



*Ville de 22 000 habitants, située idéalement près du Bois de Vincennes, accessible en transports en commun (bus, métro ligne 1, 15 min du RER A) de la Ville de St Mandé recrute pour sa régie bâtiment :*

## **Responsable Régie Bâtiment (H/F)**

### **Poste à temps complet - Catégorie C+ (agent de maîtrise) ou B (Technicien)**

Au sein d'une équipe de 9 agents, vous aurez pour mission d'assurer l'encadrement des agents de la régie bâtiment, de répartir et d'organiser les travaux réalisés.

#### **Vos tâches et activités :**

- Encadrer l'équipe de la régie bâtiment.
- Répartir, organiser et contrôler les travaux de maintenance courante et de dépannage réalisés par votre équipe en fonction des priorités et des urgences
- Gérer les stocks, l'approvisionnement en matériaux nécessaires à la réalisation de ces travaux et leur bonne utilisation ; s'assurer du bon état de fonctionnement du matériel mis à disposition
- Assurer le suivi des demandes d'intervention via un logiciel de GMAO Atal, les levées d'observation lors des contrôles réglementaires ou à l'issue des commissions communales de sécurité
- Suivre les budgets de la régie et établir des propositions budgétaires en fonction des besoins et dans le respect des consignes budgétaires
- Planifier les travaux d'embellissement ou de remise en état notamment pendant les périodes de fermetures scolaires
- Intervenir en cas de besoin dans les bâtiments pour mise en sécurité et petites interventions urgentes.

#### **Votre profil :**

Vous justifiez idéalement d'une expérience sur un poste similaire qui vous a permis d'acquérir de solides connaissances en tous corps d'état bâtiment (plomberie, électricité, serrurerie, menuiserie, peinture, maçonnerie), en matière de réglementation relative à la sécurité des bâtiments, en matière d'hygiène et sécurité au travail et en accessibilité des ERP. Vous connaissez les techniques de relevés de terrain ; vous êtes capable de lire et utiliser des plans à toutes les échelles ; vous savez analyser un devis, apprécier et négocier une offre commerciale.

Vos connaissances s'appuient sur une formation reconnue et polyvalente dans le domaine du bâtiment, et sur une solide expérience. Vous savez utiliser couramment l'outil informatique. Vous avez un sens affirmé du service public. Vous savez organiser avec méthode et rigueur votre travail, dans le respect des procédures établies et des priorités. Vous justifiez d'une première expérience d'encadrement qui vous a permis de faire vos preuves dans le management de proximité d'une équipe.

#### **Particularités du poste :**

Horaires de travail : du lundi au jeudi : 8h15 à 12h00 / 13h30 à 17h30, le vendredi : 8h15 à 12h00/ 13h30 à 16h30, travail le samedi par roulement de 8h15 à 12h00. Soit 37h45/semaine. 16 jours de RTT.

Nombreux déplacements sur le territoire de la Ville de St Mandé. Permis B obligatoire.

Disponibilité pour astreintes de Week-End par roulement (le samedi matin).

Recrutement selon conditions statutaires, régime indemnitaire, prime annuelle et pluriélya.

#### **Contact :**

Merci d'envoyer vos candidatures par mail à [recrutement@mairie-saint-mande.fr](mailto:recrutement@mairie-saint-mande.fr) ou par courrier à Monsieur le Maire, Ville de Saint Mandé, 10 Place Charles Digeon, 94160 SAINT MANDE.