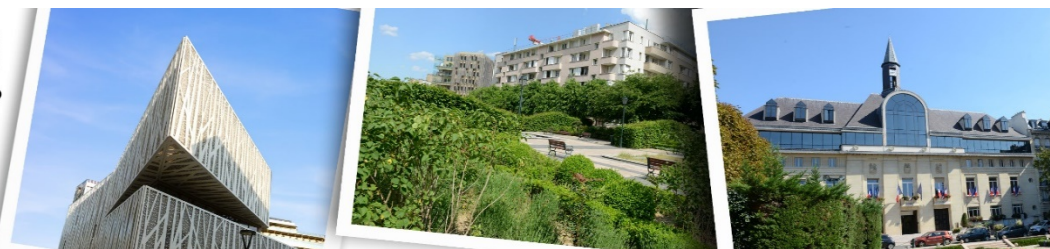


SAINT-MANDÉ

Cresco & Floresco



SAINT-MANDÉ  
CRESCO ET FLORESCO



*Ville de 23 000 habitants, située idéalement près du Bois de Vincennes, accessible en transports en commun (bus, métro ligne 1, 15 min du RER A) de la Ville de St Mandé recrute pour sa direction du patrimoine bâti :*

## Un(e) CHARGE(E) D'OPERATIONS (H/F)

**CDD - Poste à temps complet – Catégorie A (Ingénieur) ou B (Technicien)**

Au sein d'une équipe de 10 agents et sous l'autorité directe du Directeur du Patrimoine bâti, vous participez à la conduite des projets importants de la ville de Saint Mandé du Programme jusqu'au parfait achèvement des travaux : restructuration de la médiathèque, création d'une crèche, réaménagement des locaux de la Police Municipale, aménagement de la pointe Paul Bert, aménagement des locaux du CTM, création d'un centre médical. D'autres opérations viendront compléter ce portefeuille en fonction de l'évolution du plan de charge de la ville.

### Vos tâches et activités :

- Participer à l'analyse des projets en phase études
- Faire réaliser les diagnostics nécessaires et études complémentaires
- coordonner les différents services pour définir les besoins et les intégrer tout au long du projet
- Préparer et suivre les dossiers de demandes d'autorisations administratives
- Rédiger les projets de contrats /marchés de maîtrise d'œuvre, d'AMO et d'entreprises ainsi que les pièces nécessaires à la passation des marchés de travaux
- Organiser les appels d'offres et les consultations
- Préparer les dossiers de la commission des marchés : analyse des offres, négociation, rédaction des rapports de présentation des marchés ou des avenants,
- Veiller au respect des calendriers et à la bonne exécution des ouvrages
- Suivi de chantier
- Proposer le service fait, le cas échéant, le constater
- Participer au suivi financier et budgétaire des opérations
- Gérer les demandes de travaux modificatifs, le cas échéant
- Coordonner au quotidien les différents intervenants et assurer le lien avec les services utilisateurs
- S'assurer du bon déroulement des phases de réception de travaux (OPR, réception, levée des réserves)
- Assister les utilisateurs lors de la mise à disposition de l'ouvrage
- Assurer le suivi de la GPA
- Organiser la clôture des marchés et des opérations
- Organiser et participer à l'archivage des opérations
- Suivi des consommations énergétiques des bâtiments vis-à-vis du décret tertiaire

### Votre profil :

Diplômé de l'enseignement supérieur (Bac+2), présentant une première expérience d'un 1 an minimum sur un poste de maîtrise d'ouvrage, vous justifiez idéalement d'une expérience dans la conduite de travaux. Une connaissance des acteurs du monde de la construction, des règles de la commande publique, une connaissance générale des techniques du bâtiment et des différentes réglementations applicables seraient tout particulièrement appréciées, ainsi que la conduite de projets et celle des chantiers. Autonome et réactif, rigoureux dans votre organisation de travail, vous maniez Autocad, les outils bureautiques et êtes à l'aise à l'écrit.

### Particularités du poste :

Horaires de travail : 37h45 sur une amplitude horaire de 8h45 à 18h du lundi au jeudi, jusqu'à 17h le vendredi. 25 jours de congés et 16 jours de RTT.

Nombreux déplacements sur le territoire de la Ville de St Mandé. Permis B obligatoire.  
Recrutement selon conditions statutaires, régime indemnitaire, prime annuelle et pluriélya.

**Contact :**

Merci d'envoyer vos candidatures par mail à [recrutement@mairie-saint-mande.fr](mailto:recrutement@mairie-saint-mande.fr) ou par courrier à Monsieur le Maire, Ville de Saint Mandé, 10 Place Charles Digeon, 94160 SAINT MANDE.