

**LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES PAR LE  
CONSEIL MUNICIPAL DU 28 SEPTEMBRE 2022**

(Application de l'article 30 de la Loi d'Orientation du 6 Février 1992 relative à l'Administration Territoriale de la République)

L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX, LE Vingt-huit septembre à 20h00, le Conseil Municipal de la commune de Saint-Mandé, dûment convoqué par Monsieur Julien WEIL, Maire, le vingt-deux septembre, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous sa présidence.

Monsieur Julien WEIL, Maire, ayant ouvert la séance, il a été procédé, suivant l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un Secrétaire pris au sein du conseil.

Monsieur Matthieu STENCEL, conseiller municipal, ayant obtenu la majorité des suffrages pour remplir ces fonctions, procède à l'appel nominatif.

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

M. Julien WEIL, Mme Florence CROCHETON-BOYER, Mme Eveline BESNARD, M. Jean-Philippe DARNAULT, Mme Christine SEVESTRE, M. Marc MEDINA, Mme Maria TUNG, M. Dominique PERRIOT, M. Jacques GUIONET, Mme Caroline QUERON, M. Thomas BOULLE, M. Patrick BEAUDOUIN, Mme Tiffany CULANG, M. Frédéric BIANCHI, M. Olivier DAMAS (arrivé au point n°1), Mme Isabelle KOPECKY, M. Matthieu STENCEL, Mme Nathalie COHEN, M. Rydian DIEYI, Mme Marilynne BARANES (arrivée au point n°1), M. Albert DANTI, Mme Anne-Sophie BARDIN-DROUET, Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Stéphane ROBIN, Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, M. Luc ALONSO, Mme Geneviève TOUATI

**ÉTAIENT ABSENTS REPRÉSENTÉS :**

M. Alain ASSOULINE pouvoir donné à M. Julien WEIL.  
Mme Marianne VERON pouvoir donné à Mme Caroline QUERON.  
Mme Séverine FAURE pouvoir donné à Mme CROCHETON-BOYER.  
M. Cédric BACH pouvoir donné à Mme Eveline BESNARD.  
M. Pierre LOULERGUE pouvoir donné à Mme Léna ETNER.  
Mme Marie-France DUSSION pouvoir donné à Mme Anne-Françoise GABRIELLI.

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en application de l'article L 2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

*Rapporteur : M. le Maire*

**0. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 JUIN 2022**

**APPROBATION** à l'unanimité le procès-verbal du 22 juin 2022.

**1. Election d'un nouvel adjoint**

**Monsieur Thomas BOULLE** est élu en tant que 8<sup>ème</sup> adjoint au Maire, délégué à la vie scolaire et périscolaire.

Nombre de bulletin : 35

Bulletin nuls : 2

Bulletins blancs : 6

Abstentions : 0  
Suffrage exprimés : 27  
Majorité absolue : 15

## **2. Mise à jour du tableau des indemnités de fonction des élus du Conseil Municipal**

**APPROBATION** à la majorité, 8 voix contre : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN, Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI.*

## **3. Mise à jour du tableau des Commissions Municipales**

**APPROBATION** à la majorité, 8 abstentions : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN, Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI.*

## **4. Mise à jour de la composition de la Commission d'Appel d'Offres (CAO) permanente**

**APPROBATION** à la majorité, 4 abstentions : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI.*

## **5. Désignation d'un membre délégué au sein du Conseil d'Administration du collège Offenbach**

**DESIGNE** Thomas BOULLE membre délégué au sein du Conseil d'Administration du collège Offenbach à la majorité, 4 abstentions : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI.*

## **6. Désignation d'un membre délégué au sein du Conseil d'Administration du collège Decroly**

**DESIGNE** Thomas BOULLE membre délégué au sein du Conseil d'Administration du collège Decroly à la majorité, 4 abstentions : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI.*

*Rapporteur : M. Médina*

## **7. Affectation des résultats définitifs 2021**

**APPROBATION** à la majorité, 4 voix contre : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI.*

## **8. Adoption du budget supplémentaire 2022**

**APPROBATION** à la majorité, 8 voix contre : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN, Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI.*

*Rapporteur : M. Bianchi*

## **9. Admission en non-valeur et créances éteintes – exercice 2022**

**APPROBATION** à la majorité, 5 voix abstentions, *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN, Mme Geneviève TOUATI.*

*Rapporteur : M. Médina*

**10. Taxe foncière sur les propriétés bâties – Limitation à 40 % de l'exonération de deux ans en faveur des constructions nouvelle à usage d'habitation**

**APPROBATION** à la majorité, 4 voix contre : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN* et 4 abstentions : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION, Mme Geneviève TOUATI*.

*Rapporteur : M. Bianchi*

**11. Garantie d'emprunt accordée à Batigère – 3 prêts complémentaires liés au programme de construction de 115 logements situés 04/06/08/10 Villa André Moynet à Saint-Mandé – Accord définitif**

**APPROBATION** a la majorité, 4 abstentions : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN*.

*Rapporteur : M. Darnault*

**12. Adoption du règlement intérieur fixant les modalités de mise en place du télétravail pour les agents relevant de la Ville et du CCAS**

**APPROBATION** à l'unanimité.

*Rapporteur : M. Le Maire*

**13. Fixation des frais de représentation inhérents aux fonctions de l'emploi fonctionnel de Directeur Général des Services**

**APPROBATION** à majorité, 3 voix contre : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION* et 4 abstentions *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN*.

*Rapporteur : Mme Veron*

**14. Instauration de la taxe annuelle sur les friches commerciales**

**APPROBATION** à la majorité, 7 abstentions : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN, Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION*.

*Rapporteur : Mme Crocheton-Boyer*

**15. Avenant à la promesse synallagmatique de vente relatif à la cession de l'assiette foncière appartenant à la commune de Saint-Mandé au profit de la SCCV Saint-Mandé Cochereau dans le cadre de l'opération immobilière**

**APPROBATION** à la majorité, 3 voix contre : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION* et 4 abstentions *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN*.

**16. Participation communale au financement de la surcharge foncière et approbation de la convention – programme d'acquisition de deux logements locatifs sociaux au 13 rue Faÿs**

**APPROBATION** à la majorité, 4 abstentions : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN*.

**17. Approbation de la modification de l'état descriptif de division en volume et cession d'une propriété en volume - parcelle f 62 sise 42 avenue du General de Gaulle**

**APPROBATION** à la majorité, 7 abstentions : *Mme Léna ETNER, Mme Béatrice DORRA, M. Pierre LOULERGUE, M. Stéphane ROBIN, Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Marie-France DUSSION.*

*Rapporteur : Mme Bardin-Drouet*

**18. Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de prêt d'un sonomètre de l'Agence régionale de santé**

**APPROBATION** à l'unanimité.

*Rapporteur : Mme Besnard*

**19. Approbation de l'avenant n°2022-001 à la convention n°2019000602– Prestation de service Enfance et Jeunesse signée pour la période 2019-2022**

**APPROBATION** à l'unanimité

**20. Approbation de la convention d'objectifs et de financement au titre de l'investissement sur fonds locaux au profit des structures d'accueil de la petite enfance**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : Mme Kopecky*

**21. Autorisation donnée à Monsieur Le Maire de signer la convention d'objectifs et de financement au titre de l'investissement sur fonds nationaux au profit des structures d'accueil de la petite enfance (Plan d'Investissement d'Accueil du Jeune Enfant - Piaje)**

**APPROBATION** à l'unanimité

**22. Autorisation donnée à Monsieur Le Maire de signer l'avenant n°1 à la convention pluriannuelle 2021-2024 d'objectifs passée entre la Ville de Saint-Mandé et l'association les Petits Castors**

**APPROBATION** à l'unanimité

**23. Approbation du versement de la subvention annuelle à l'association les Petits Castors**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : Mme Cohen*

**24. Approbation de la convention d'objectifs entre la ville de Saint-Mandé et l'association la Passerelle de Saint-Mandé**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : Mme Queron*

**25. Autorisation donnée à Monsieur Le Maire de signer la convention d'objectifs et de financement – Fonds publics et Territoire – Axe handicap – avec la Caisse d'Allocations Familiales du Val de Marne pour l'année 2022**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : M. Damas*

**26. Approbation de la convention relative à la participation de la Ville aux frais de fonctionnement pour les élèves Saint Mandéens fréquentant les classes maternelles et élémentaires de l'école Notre Dame pour l'année scolaire 2021-2022**

**APPROBATION** à la majorité, 1 voix contre : *Mme Geneviève TOUATI* et 2 abstentions : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE.*

*Rapporteur : Mme Culang*

**27. Approbation de la convention fixant la participation de la Ville aux frais de fonctionnement pour les élèves Saint Mandéens fréquentant l'école Ohel Barouch**

**APPROBATION** à la majorité, 3 voix contre : *Mme Anne-Françoise GABRIELLI, M. Roger DE LA SERVIERE, Mme Geneviève TOUATI.*

*Rapporteur : M. Perriot*

**28. Participation des Familles et de la Ville aux dépenses des séjours ski 2023**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : M. Boullé*

**29. Approbation du versement de la participation de la Ville aux frais de fonctionnement pour les élèves Saint Mandéens fréquentant l'école Decroly pour l'année 2021-2022**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : M. Guionet*

**30. Approbation de la Convention d'objectifs entre la ville de Saint-Mandé et l'Association Arts en Mouvement**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : Mme Sevestre*

**31. Approbation de la Convention d'objectifs entre la ville de Saint-Mandé et le football club de Saint-Mandé**

**APPROBATION** à l'unanimité

**32. Approbation de la Convention d'objectifs entre la ville de Saint-Mandé et l'association sportive Saint-Mandé Handball**

**APPROBATION** à l'unanimité

**33. Approbation de la Convention d'objectifs entre la ville de Saint-Mandé et l'association la Saint-Mandéenne**

**APPROBATION** à l'unanimité

**34. Approbation de la Convention d'objectifs entre la ville de Saint-Mandé et l'association La Lorraine de Saint-Mandé**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : M.Stencil*

**35. Approbation de la Convention d'objectifs entre la ville de Saint-Mandé et l'Association ANAF**

**APPROBATION** à l'unanimité

*Rapporteur : M. Le Maire*

**36. Application de l'article L-2122.21 L-2122.22 L-2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales.**

**PREND ACTE** des décisions.